Region Stockholm

FASTIGHETS- OCH SERVICENÄMNDEN 2020-05-28

Vänsterpartiet

Ärende 12
FSN 2020-0212

Inriktning för fortsatt arbete inför försäljning och utveckling av Norra Hagastaden

När denna försäljning var uppe på bordet senast var vi drivande till att ärendet återremitterades. Det vägande skälet var att man måste se över behovet av vårdlokaler först innan något beslut tas om försäljning.

Vi begärde en grundlig analys avseende vår befolknings behov av sjukvård och regionens egna behov av sjukvårdsfastigheter, både på kort och lång sikt. I denna handling där man nu tar upp ärendet igen finns fortfarande inga svar på dessa frågor som var bakgrunden till att ärendet återremitterades.

Det enda som är klart är att denna nystart i försäljningsprocessen kommer ta lång tid, kosta mycket pengar och det finns heller inte någon planering om vad som ska göras med befintliga lokaler under tiden inför försäljning.

Vidare menar vi att området är möjligt att använda på flera olika sätt och vi har tidigare lagt förslag om att klimatsmarta hyresrätter skulle kunna byggas på platsen. Oavsett är det viktigare än någonsin att faktiskt utreda det som föranledde att ärendet om försäljningen av Karolinskas tidigare sjukhusområde återremitterades. Vi uppfattar inte att det gjorts någon analys av regionens behov av vårdlokaler på kort respektive lång sikt och kan således inte ställa oss bakom att man utan de svaren går vidare med en planerad försäljning.

Förslag till beslut

Fastighets- och servicenämnden föreslås fatta följande beslut

att avslå förslaget om att fortsätta arbetet inför försäljning och utveckling av Norra Hagastaden

att istället genomföra en utredning av vårdlokalsbehovet i Region Stockholm

att planera för byggande av klimatsmarta hyresrätter i området