Instruktion för; Kalkyl, Hållbarhet_Investeringsbeslut över 2 mkr

I detta dokument finns två flikar som ska fyllas i för samtliga investeringsbeslut över 2 mkr.
- Investeringskalkyl (utförlig instruktion finns i fliken Investeringskalkyl)
- Hållbarhetsbedömning

Delar av informationen från flikarna ska även finnas med i Presentationsunderlag_Investeringsbeslut
Bilaga1 är det material som visas i Avtals- och Investeringsrådet.
Krävs det ytterligare information, tex förtydliganden av kalkylen kan fler flikar läggas till.

över 5mkr.

Benämning på ärendet: Byggnad L9 vid Karolinska Universitetssjukhus		**T/F/S: Cancer**		**Ansvarig för kalkylen: Johanna Jakobsson/Marie Kas Aho**
Investeringsutgift MT-utrustning	142 274	tkr	*Räknas automatiskt om till avskrivningar nedan*	
Investeringsutgift IT-utrustning	10 056	tkr	*Räknas automatiskt om till avskrivningar nedan*	
Investeringsutgift inventarie/inredning/ombyggnation	12 768	tkr	*Räknas automatiskt om till avskrivningar nedan*	
Summa investering	**165 097**	**tkr**		
Totalt avtalsbelopp				
Ombyggnation (=ej invest på Karolinska)*)	750 000	tkr		

**) Avser ombyggnationer som tas som en investering av Locum, SHP eller annan aktör. För Karolinska resulterar det i en ökad hyreskostnad.*

RESULTATEFFEKTER, tkr

Ökade intäkter/minskade eller undvikande av kostnader = positiva resultateffekter av investering (positiva belopp i tkr)

Fyll i vilket år som beräknas bli år 1=		2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Effekt i resultaträkningen	*Typ av intäkt/kostnad*	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 7	År 8	År 9	År 10	År 11	År 12
Ökade intäkter	DRG intäkt - nettoeffekt	28 409	46 646	48 730	35 548	37 674	39 821	48 291	50 481	43 707	45 941	66 169	68 449
Summa positiva resultateffekter		**28 409**	**46 646**	**48 730**	**35 548**	**37 674**	**39 821**	**48 291**	**50 481**	**43 707**	**45 941**	**66 169**	**68 449**

Ökade kostnader/minskade intäkter = negativa resultateffekter av investering (negativa belopp i tkr)

Effekt i resultaträkningen	*Typ av intäkt/kostnad*	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 7	År 8	År 9	År 10	År 11	År 12
Ökade kostnader	Bemanning nettoökning	-19 609	-19 609	-20 627	-21 111	-22 129	-23 782	-25 200	-25 200	-26 218	-26 218	-29 868	-29 868
Ökade kostnader	Köpta sjukvårdstjänster	-1 760	-2 211	-2 215	-2 662	-2 225	-2 229	-1 792	-2 239	-2 244	-2 248	-2 253	-2 258
Ökade kostnader	Servicekostnad MT-utrusting	-9 307	-9 307	-9 307	-9 307	-9 307	-9 307	-9 307	-9 307	-9 307	-9 307	-9 400	-9 400
Ökade kostnader	Städ	-376	-376	-376	-376	-376	-376	-376	-376	-376	-376	-376	-376
Ökade kostnader	SoL	-286	-286	-286	-286	-286	-286	-286	-286	-286	-286	-286	-286
Ökade kostnader	Sjukhusfysiker MR linac	-992	-992	-992	-992	-992	-992	-992	-992	-992	-992	-992	-992
Ökade kostnader	Skyltning	-50											
Ökade kostnader	Flytt	-3 742											
Ökade kostnader	Etableringskostnad	-200											
Ökade kostnader	Servicekostnad IT (AVK utrustr	-50	-50	-50									
Ökade kostnader	IT leasing	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760
Ökade kostnader	Övrig utrustning leasing	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108
Ökade kostnader	Övriga inventarier	-62											
Ökade kostnader	Avskrivning IT (VB)	-561	-561	-561	-561	-561	-561	-561	-561	-561	-561	-561	-561
Förändrad hyra SHP	SHP / tilläggsavtal	-1 600	-1 648	-1 697	-1 748	-1 801	-1 855	-1 910	-1 968	-2 027	-2 088	-2 150	
Förändrad hyra övrigt	Ny grundhyra	-50 700	-52 221	-53 788	-55 401	-57 063	-58 775	-60 538	-62 355	-64 225	-66 152	-68 137	-70 181
Avtalskostnad		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avskrivning MT-utrustning		-14 227	-14 227	-14 227	-14 227	-14 227	-14 227	-14 227	-14 227	-14 227	-14 227	-15 000	-15 000
Avskrivning IT-utrustning	Exkl. VB (se rad 39)	-327	-327	-327	-327	-327	0	0	0	0	0	0	0
Avskrivning Inredning	Inkl. VB	-1 277	-1 277	-1 277	-1 277	-1 277	-1 277	-1 277	-1 277	-1 277	-1 277	0	0
Summa negativa resultateffekter		**-105 994**	**-103 960**	**-106 599**	**-109 144**	**-111 439**	**-114 536**	**-117 336**	**-119 656**	**-122 609**	**-124 601**	**-129 891**	**-129 790**
Netto-resultateffekt		**-77 586**	**-57 314**	**-57 869**	**-73 596**	**-73 765**	**-74 715**	**-69 045**	**-69 175**	**-78 902**	**-78 660**	**-63 722**	**-61 342**
Ackumulerad resultateffekt		**-77 586**	**-134 900**	**-192 768**	**-266 364**	**-340 129**	**-414 844**	**-483 890**	**-553 065**	**-631 966**	**-710 626**	**-774 348**	**-835 690**

Pay-back (i år)	**0,0**	RÄKNAS ENDAST PÅ INVESTERINGSBELOPPET

	MT-utrustning	**IT-utrustning**	**Inredning**	**Avtal**
Beräknad driftstart - Månad i År 1	**1**	**1**	**1**	
Beräknad avskrivningstid/avtalstid (antal år)	**10**	**5-15**	**10**	

Frågor Hållbarhetsbedömning

1. Har andra alternativ till investeringen beaktats som kan vara bättre ur miljö- barn- eller folkhälsoperspek
Om nej/ej relevant ange en kort förklaring:
nej/ej relevant då behovet avser utökning av tre nya strålbunkrar (med tillhörande administrativa ytor) som i sin tur möjliggör kapacitetsökning inom strålbehandling. Finns inga relevanta alternativ.
Om ja, motivera varför ni går vidare med denna investering:

2. Vad innebär investeringen för energianvändningen? (El, värme, kyla, ventilation)
Kommentar: Då det handlar om utökning(nytt hus) av kapacitet så innebär detta en utökning av energianvändning.

3. Vad innebär investeringen för resursanvändningen (avfall, engångsmaterial, vatten vid drift, kemikalier
Kommentar: Då det handlar om utökning(nytt hus) av kapacitet så innebär detta en utökning av energianvändning.

4. Vad innebär investeringen totalt sett för utsläppen från transport/trafik?
Kommentar: Långsiktigt, patienter behöver inte behandlas i andra regioner vilket är positivt. Kortsiktigt högre utsläpp från trafik till och från byggarbetsplats.

5. Innebär investeringen ökade eller minskade miljörisker? (ex vis risk för utsläpp till mark, luft eller vatten p g a olyckor, brand.)
Kommentar: ej relevant

6. Innebär investeringen ökade eller minskade risker för sårbara/utsatta grupper? (t.ex. grupper som ofta utsätts för direkt eller indirekt diskriminering)
Kommentar:Kapacitetsutökning av strålbehandling inom region stockholm säkerställer möjligheten att alla får sin behandling inom utsatt tid. Minskar risken att sårbara och utsatta grupper inte får behandling.

7. Innebär investeringen ökade eller minskade risker för folkhälsan i befolkningen?
Kommentar: Kapacitetsutökning av strålbehandling inom region stockholm säkerställer möjligheten att alla får sin behandling inom utsatt tid. Rent allmänt minskar risker för folkhälsan då regionen säkerställer möjligheten till strålbehandling..

8. Innebär investeringen ökade eller minskade risker för barn och ungas livssituation?
Kommentar:Kapacitetsutökning av strålbehandling inom region stockholm säkerställer möjligheten att alla får sin behandling inom utsatt tid.

Summa:

Beslutet medför följande konsekvens för miljö och sociala perspektiv av hållbarhet:

Användarinstruktioner

Poäng 1-7: Investeringen är positiv ur hållbarhetssynpunkt

Poäng 0 – (-2) Investeringen/är tveksam ur hållbarhetssynpunkt

Poäng (-3)- (-7): Beslutet/ Investeringen/är negativ ur hållbarhetssynpunkt. Hänsyn bör noga vägas mot andra
samt de hållbarhetsmål som är beslutade.

Kontakta Enhet Hållbarhet, Rättskansliet, hallbarhet.karolinska@regionstockholm.se om ni behöver stöd vid b

Välj i rullgardinen	Resultat

tiv?	

Ökar	-1

Ökar	-1

Oförändrad	0

Oförändrad	0

Minskar	1

Minskar	1

Minskar	1

	1

Positiv

aspekter såsom pris, funktion m.m

bedömningen.

Instruktion till Hållbarhetsbedömningen

Summan & **Beslutet** av samtliga frågor i bedömningen ska kopieras in i **Presentationsunderlag_Investeringsbeslut över 5mkr.**

Kod	Inredning/utrustning
645-0	Kallelse/överfallslarmsignalsystem
645-10	Rumsdisplay - liten. Display för presentation av larm och närvaro.
645-11	Korridordisplay för presentation av larm och närvaro
432-0	Kontorsutrustning - Dator (4 st)
432-11	PC-enhet (69 st)
432-21	Kopieringsmaskin multifunktion (1 st)
432-25	PC enhet för granskning och bildhantering inkl. skärmar (3 st)
432-33	Skärmar (119 st)
647-4	Självbetjäningsterminal Check-in system, endast stativ (2 st)
647-4	Självbetjäningsterminal Check-in system, endast datorer (2 st)
653-13	Digital bokningsdisplay Informationstavla för bokningar i konferensrum
433-20	AVK utrustning - Rondrum (2 st)
433-20	AVK utrustning - Rondrum (service) (2 st)
433-20	AVK utrustning - "Utbildningsrum" pl. 01 (1 st)
433-20	AVK utrustning - "Utbildningsrum" pl. 01 (service)
433-2	TV vägg (pentry, väntrum), 4 st
432-5	Etikettskrivare (2 st)
432-15	Skrivare - mindre modell på arbetsbord (5 st)
433-22	Bildskärm/ monitor vägg - Patient ID system (2 st)
	Larm, passagesystem, dörrautomatik mm
	Etableringskostnad (200 tkr)

Anläggning	Kostnad (SEK)	Total kostnad (SEK)
Ja	32 473	285 657
Ja	32 400	-
Ja	120 784	-
Nej, leasing	-	-
Nej, leasing	-	-
Nej, leasing	-	-
Nej, leasing	-	-
Ja, enligt Bokslut & Treasury	3 127	372 113
Ja, enligt Bokslut & Treasury	5 100	10 200
Nej, leasing		-
Ja	56 650	56 650
Ja	380 304	760 608
Nej, service	42 696	128 088
Ja	86 796	86 796
Nej, service	6 912	20 736
Ja, enligt Bokslut & Treasury	13 500	54 000
Ja	5 500	11 000
Nej, leasing	5 000	
	0	-
		8 418 575
Nej		
Total exkl service	791 242	10 055 599
		10 056
Servicekostnader		148 824
Servicekostnad/år (tkr)		50

1 637 024

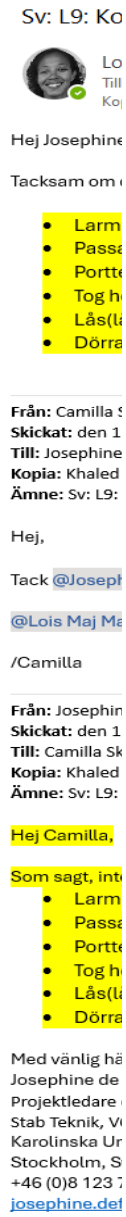
1 637
- 327,4048
- 561,238

Livslängd (x mån)	Leasing/mån (SEK)
60	
48	2 275
48	39 249
48	1 700
48	12 796
60	
48	1 055
36	
36	
36	
36	
36	
0	
36	6 250
0	
180	
	63 325
	759 904

Rad 44 i kalkylen
Rad 39 i kalkylen

Kommentar (egen)
Lägg till 100 000 i arbetskostnad till denna kod. Info från Khaled/ 25-08-27
Inkluderas i arbetskostnader för kod 645-0/ CS 25-08-28
Inkluderas i arbetskostnader för kod 645-0/ CS 25-08-28
Leasing. Info från Khaled/ CS 25-08-27
Leasing. Info från Khaled/ CS 25-08-27
Leasing. Info från Khaled/ CS 25-08-27
Leasing. Info från Khaled/ CS 25-08-27
Leasing. Info från Khaled/ CS 25-08-27
MTD rondrum 2.0 från Inuti/ CS 25-08-29
MTD rondrum 2.0 från Inuti/ CS 25-08-29
Medelstort rum Videopaket 13 (6-12 pers) från Inut/CS 25-08-29
Medelstort rum Videopaket 13 (6-12 pers) från Inut/CS 25-08-29
Info från Khaled. Räknat på 36 mån/ CS 25-08-29
Info från Simone/ CS 25-08-27 Skall ligga i IT-fliken efter info från Lois/ CS 25-09-02
Info från Simone/ CS 25-08-27 Leasing enligt Simone via Camilla S 25-09-01 Skall ligga i IT-filken efter info från Lois/ CS 25-09-02
Skall ligga i IT-fliken efter info från Lois/ CS 25-09-02 Ingår i kostnaden för LINAC /MR-LINAC. Inkluderad i MT kostnad. Efter samtal med Muhammed A/ CS 25-09-04
Estimat från IT 250904
Engångskostnad. **Inlagd i kalkyl under etableringskostnad/JJ 250901**
Leasing per månad
Leasing per år (i 4 år enligt Khaled)

Uppdaterad 2



Sv: L9: Ko

Lo
Till
Ko

Hej Josephine

Tacksam om

- Larm
- Passa
- Portte
- Tog h
- Lås(la
- Dörra

Från: Camilla S
Skickat: den 1
Till: Josephine
Kopia: Khaled
Ämne: Sv: L9:

Hej,

Tack @Josepl

@Lois Maj Ma

/Camilla

Från: Josephin
Skickat: den 1
Till: Camilla Sk
Kopia: Khaled
Ämne: Sv: L9:

Hej Camilla,

Som sagt, int

- Larm
- Passa
- Portte
- Tog h
- Lås(la
- Dörra

Med vänlig hä
Josephine de
Projektledare
Stab Teknik, V
Karolinska Ur
Stockholm, S
+46 (0)8 123 7
josephine.def

2025-09-02/Camilla Skoot

ostnader till IR-ansökan

ois Maj Malo
l Camilla Skoot; Josephine de Flon; Charles Fay
opia Khaled Diraoui; Marie-Louise Teleki; Marie Johansson; Marie Kas Aho; Johanna Jakobsson

e,

du kunde skicka en mer detaljerad lista avseende nedan som innehåller pris per utrustning, styck, samt livslängden som sen summerar upp till de 9,6

agesystem
elefon
höjd för några kameror
låskistor, ellås, handtag mm) allt till dörrmiljö
automatiker

Skoot <camilla.skoot@regionstockholm.se>
september 2025 14:00
e de Flon <josephine.deflon@regionstockholm.se>; Lois Maj Malo <lois-maj.malo@regionstockholm.se>; Charles Fay <charles.fay@regionstockholm.se>
l Diraoui <khaled.diraoui@regionstockholm.se>; Marie-Louise Teleki <marie-louise.teleki@regionstockholm.se>; Marie Johansson <marie.s.johansson@regions
Kostnader till IR-ansökan

hine de Flon 😊.

alo vänligen se info från Josephine nedan. Återkoppla om det är något ytterligare som behövs för att kunna fylla i kalkylen korrekt.

ne de Flon <josephine.deflon@regionstockholm.se>
september 2025 13:39
koot <camilla.skoot@regionstockholm.se>
l Diraoui <khaled.diraoui@regionstockholm.se>; Marie-Louise Teleki <marie-louise.teleki@regionstockholm.se>; Marie Johansson <marie.s.johansson@regions
Kostnader till IR-ansökan

e så enkelt att gissa så här långt i förskott då det är svårt att sia om inflation etc men här kommer en grov uppskattning 9,6Mkr (utifrån prisutveckling sc

agesystem
elefon
höjd för några kameror
låskistor, ellås, handtag mm) allt till dörrmiljö
automatiker

älsning/Regards,
Flon
och Lösningsarkitekt, Förvaltning av Navet och Fastighetsteknik
'O IT
niversitetssjukhuset
Sweden
706 09/SMS: +46 (0)70 002 19 63
flon@regionstockholm.se

mkr.

stockholm.se>

stockholm.se>

om den ser ut just nu) för

MT-utrustning namn	Antal utrustningar
Spol Arjo Amigo - troligen upphandlat	1
Taklyft LIKO Guard L - används på K	5
Undersökningslampa	3
MR Linac	1
Linac Varian optioner	2
Öronstol swemed standard 410	1
Metalldetektor	1
MT Kylskåp läkemedel	1
Punktutsug	1
Akutvagn	1

MT utrustningskostnad per styck	MT utrustningskostnad totalt
87 000	87 000
55 000	275 000
35 000	105 000
85 000 000	85 000 000
24 500 000	49 000 000
100 000	100 000
110 000	110 000
40 000	40 000
15 000	15 000
42 000	42 000
109 984 000	**134 774 000**
	142 274 000
	142 274

	Avskrivning per år
Spol Arjo Amigo - troligen upphandlat	12 429
Taklyft LIKO Guard L - används på K	27 500
Undersökningslampa	10 500
MR Linac	8 500 000
Linac Varian optioner	4 900 000
Öronstol swemed standard 410	10 000
Metalldetektor	7 333
MT Kylskåp läkemedel	4 000
Punktutsug	1 000
Akutvagn	4 200

Service/Driftavgift per år	Ekonomisk livslängd	
3 500	7	
300	10	
-	10	
5 500 000	10	
1 900 000	10	
-	10	
-	15	
2 000	10	
-	15	
1 000	10	
93 069 500		93 070
235 343 500		10,8

Avskrivning/år inkl service	Total inkl service
15 929	111 500
27 800	278 000
10 500	105 000
14 750 000	147 500 000
8 700 000	87 000 000
10 000	100 000
7 333	110 000
6 000	60 000
1 000	15 000
5 200	52 000
	235 332
Ovan värde	**235 344**
Diff -	12

Engångskostnad typ Kvalitetsphantomer och licenser	Serviceavtal löper efter att tekniska livslängden passerat
0	Nej
0	Nej
0	Nej
7 500 000 kr	Nej
0	Nej
0	Nej
0	Nej
0	Nej
0	Nej
0	Nej

9 307

Matchar mot tidigare inv. kalkyl
Ja
Nej - Diff 12 tkr
Ja
Ja
Nej - Diff 4 mkr. Annat pris i mailslinga
Ja
Ja - differens då kalkylen inte sträcker sig över 15 år
Nytillkomna
Nytillkomna

obs tkr
obs tkr
obs tkr

Kod	Inredning/utrustning
N/A	Diverse köksutrustning (bestik, glas mm)
N/A	Övrigt tillkommande mindre kostnader
323-0	Bänkskåp (7 st)
325-0	Bänkskåp - mobilt (2 st)
327-0	Väggskåp - mindre modell (6 st)
329-1	Medicinskåp Låsbart vägghängt SPRI typ D | B=600 D=300 H=700 (mm) (1 st)
362-29	Avlastningshylla - Patient
N/A	Elfa-system till flertalet förråd
372-3	Diskmaskin snabb | B=600 D=600 (mm) (2 st)
373-1	Kylskåp fullhöjd | B=600 D=600 H=1800 (mm) (2 st)
373-3	Kylskåp under bänk | H=850 (mm) (2 st)
375-3	Mikrovågsugn fristående (8 st)
382-13	Hållare för handdesinfektion (6 st)
382-20	Hållare för kräkpåse (8)
382-38	Hållare för engångshandskar/förkläden 5 paket (14)
385-9	Spegel vägg - Omklädningsrum patient (2 st)
N/A	Ljudabsorbenter
388-5	Vikskärm fastmonterad, typ Silenta (3 st)
N/A	Skrivbord (alla olika koder) (61 st)
400-5	Datorbord mobilt (5 st)
401-0	Arbetsbord (3 st)
401-5	Arbetsbord höj- och sänkbart | L=1200 B=800 (mm) (3 st)
402-1	Konferensbord med uttag data/el, (1 st)
403-0	Bord - litet (vid pentry pl. 01) (3 st)
403-0	Soffbord runt - Samtalsrum + väntrum (8 st)
403-0	Bord - Pentry ca 10-12 pers (2 st)
403-37	Bord lågt - väntrum (6 st)
405-4	Instrumentbord (vårdytor) (5 st)
410-10	Hyllskåp på hjul, låsbar (förberedelserum) (2 st)
410-6	Tidskriftshylla tidskrift - mobil (1 st)
411-15	Värdefackskåp Typ mindre (10 st)
411-15	Värdefackskåp Typ Större (liknande Princeton) (40 st)
411-16 411-34	Omklädningsskåp (patient/personal) (65 st)
420-5	Undersökningsbrits (4 st)
421-0	Stolar #1 (alla olika koder) (vårdyta + adminplan) (22 st)

421-0	Stolar #2 (alla olika koder) (vårdyta + adminplan) (47 st)
421-0	Stolar #3 (alla olika koder) (vårdyta + adminplan) (65 st)
422-8	Soffa - 2 sits (väntrum) (7 st)
430-1	Whiteboard (7 st)
431-1	Kontorsskärm mellan skrivbord
431-1	Kontorsskärm mellan skrivbord - L9:01043 (4 st)
440-17	Droppställning på hjul (2 st)
460-14	Gummiskrapa med skaft (1 st)
460-21	Sopsäckshållare 60L (6 st)
460-6	Sopsorteringsvagn liten - mobil (läkemedelsrum) (1st)
470-0	Vagnar hyllvagn 1200 hög 800 bredd - mobil (4 st)
460-9	Sopsäckhållare 30L (1 st)
471-0	Vagn för transport (rostfri) (1 st)
471-0	Vagn - 1000 x 600 - strålbehandlingsrum Nr 9 + 10 (4 st)
480-4	Mörkläggningsgardin (6 st)
486-2	Kaffeautomat (3 st)
648-3	Ur. Analogt ur som visar timmar, minuter samt svepande sekundvisare. (14 st)
330-3	Högskåp för förrådshantering JIT (9 st)
449-3	Rullstol (offert på 6 st)
460-11	Källsortering med fraktioner (offert)
524-5	Ögondusch
471-0	hyllvagnar mobila - Teknikrum strålbunkrar (3 st)
N/A	Texiskåp + returenhet + gallervagnar för klädhantering + monteringskostnader (offert)
385-9	Spegel vägg - liten (strålbunker Nr 9 +10) (2 st)
N/A	Skyltar - Smittförande/ Strålning/ Magnetfält (6 st)
644-6	Telefon - väggfast (1 st)
N/A	Direktfaktura från Locum - Kostnader Vb (tex väggfast inredning)

Anläggning (diskutera med Bokslut & Treasury)	Kostnad/ st (SEK)	Total kostnad
Nej	50 000	50 000
?	150 000	150 000
Ja	3 500	24 500
Ja	7 000	14 000
Ja	6 000	36 000
Ja	2 500	2 500
Ja	0	-
vet ej vad detta är	0	-
Ja	35 000	70 000
Ja	6 000	12 000
Ja	5 000	10 000
Ja, sammanfogat	1 000	8 000
Ja, om del av byggnad	100	600
Ja, om del av byggnad	75	600
Ja, om del av byggnad	520	7 280
nej (om ej del av byggnad)	250	500
Ja	0	-
Ja	8 000	24 000
Ja	10 000	610 000
Ja	8 000	40 000
Ja	5 000	15 000
Ja	6 000	18 000
Ja	22 000	22 000
Ja	1 000	3 000
Ja	4 500	36 000
Ja	10 000	20 000
Ja	1 000	6 000
Ja	3 000	15 000
Ja	4 000	8 000
Ja	1 000	1 000
Ja	6 000	60 000
Ja	7 000	280 000
Ja	6 000	390 000
Ja	30 000	120 000
Ja	2 000	44 000

Ja	5 000	235 000
Ja	12 000	780 000
Ja	17 000	119 000
Ja	2 500	17 500
Ja	0	-
Ja	5 000	20 000
Ja	2 000	4 000
nej	250	250
nej	250	1 500
Ja	4 000	4 000
Ja	7 000	28 000
nej	200	200
Ja	4 000	4 000
Ja	4 000	16 000
Ja	25 000	154 500
Nej, leasing	1 000	108 000
nej	400	5 600
Ja	11 300	106 700
Ja	7 500	45 000
Ja	52 500	52 500
Ja	0	-
Ja	2 000	6 000
Ja	1 500 000	1 500 000
nej	250	500
nej	300	1 800
nej	2 000	2 000
	5 500 000	5 500 000
	Σ	**10 639 680**
	Risk 20%	**12 767 616**
		12 768
		62 350
		62
		108 000
		108

Kostnad per år	1 277

Livslängd/leasingsavtal (x mån)	Avskrivning (År)
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
?	
?	
?	
?	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	

0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
36	
0	
	10
0	
0	
0	
0	10
0	
0	
	10

Anläggningar (exkl. övriga engångskos
Avstämt med Charles F/ CS 25-08-29
tkr

Övriga engångskostnader år 1.Justerat
tkr

Leasing. Justerat av Lois M. 25-09-04.
tkr

Kommentar
Info från Carin L/ CS 25-08-21
Efter dialog med Carin L. Här inkluderas kostnader för tex Elfa-system/CS 25-08-28 då priset saknas i dagläge.
Info från Simone/ CS 25-08-21
Info från Simone/ CS 25-08-21
Har använt samma kostnad som för kod 411-15/CS 25-08-28
Info från Simone/ CS 25-08-27
Ingår i posten "Övrigt tillkommande mindre kostnader", se rad 3/CS 25-08-28
Ingår i posten "Övrigt tillkommande mindre kostnader", se rad 3/CS 25-08-28
Info från Simone/ CS 25-08-21
Info från Simone/ CS 25-08-21
Info från Simone/ CS 25-08-21
Info från Simone/ CS 25-08-21
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Uppskattad kostnad/ CS 25-08-28
Inkluderas ej inom porjektet. Införskaffas av verksamheten om behov finns efter inflytt (efter 3 mån). Efter dialog med Carin L/CS 25-08-28
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Anna-Stina/ CS 25-09-02
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Anna-Stina/ CS 25-08-28
Info från Simone/ CS 25-08-27
Uppskattad kostnad/ CS 25-08-29
10 st i till entrén pl. 01. Info från Simone/ CS 25-08-21
40 st uppe på pl. 01. Info från Simone/ CS 25-08-21
Info från Simone/ CS 25-08-21
Info från Anna-Stina/ CS 25-08-20
Info från Simone/ CS 25-08-21

Uppdaterad: 2025-09

Invär
verks
Har g
mån

Har f
vissa
ä sar
skap

/Cam

Info från Simone/ CS 25-08-21
Info från Simone/ CS 25-08-21
Inkluderas ej inom projektet. Införskaffas av verksamheten om behov finns efter inflytt (efter 3 mån). Efter dialog med Carin L/CS 25-08-28
Info från Simone/ CS 25-08-21
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Anna-Stina/ CS 25-09-02
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Simone/ CS 25-08-27
25 000 kr/ fönster. Då inklusive eldragning för styrning av gardinerna. Priser från OP G55. Info från Carin L/CS 25-08-29
Info från Simone/ CS 25-08-27. Leasing enligt Simone via Camilla S 25-09-01
Info från Simone/ CS 25-08-27
Info från Torfi. Montering för alla skåp = 5000 SEK/ CS 25-08-29
Offert från 2021 från Anne H 41 000/ CS 25-08-20
Räknat på offert från Torbjörn W fr. 2021. Räknat upp priset med 5%
Inkluderas ej av projektet. Köps in av verksamheten/ CS 25-08-28
Info från Stefan/ CS 25-08-20 Avskrivning 10 år enligt Ann-Helene (Annis)/ CS 25-08-29
Uppskattad kostnad/ CS 25-08-28
Uppskattad kostnad/ CS 25-08-28
Uppskattad kostnad/ CS 25-09-02
Inväntar kostnad från Locum. Kostnaden avser all väggfast inredning. Beslut på möte rörande GDL att Locum utför detta. Kostnadsestimat skall levereras senast 5/9 enligt besut på möte 25-08-25/ CS 25-09-02

OBS! Korr
kostna
i

stnader samt leasing). Justerat av Lois M. 25-09-04.

t av Lois M. 25-09-04.

9-01 / Camilla

OBS!
ntar uppgifter från
samheten (gult).
gett dem deadline på
dag.

fått avskrivningstider på
saker. Vet inte om det
mma som livslängd, så
ade en egen kolumn.

nilla

igera i kalkylen när
den från Locum
inkommit

3D - L4	
L4 hyra exkl. anpassningar	**Kostnader (kr)**
Anpassningskostnad estimerad kostnad	1 000 000
Anticimex	12 890
L&T bortforsling utrusning/stänga av brandlarm	30 000
Freysespress ta bort maskiner L4	63 184
Freysespress flytt av verksamhet 3D till L4	26 000
Freysespress tömning av det som ej ska med i M1	
IT kostnad	50 000
Slutstädning	30 000
L&T behjälplig till Anticimex	7 440
Installation kortläsare (2 st)	150 000
∑	**1 369 514**

Strålfysikerna M1-D1,03	**Kostnader**
D1,03 hyra exkl. anpassningar	
Anpassningskostnad estimerad kostnad	1 000 000
Freysespress flytt av verksamhet M1- D1,03	65 000
Freysespress tömning av det som ej ska med i D1,01	0
IT kostnad	250 000
Installation kortläsare (3st)	225 000
Slutstädning	13 696
∑	**1 553 696**

Frysar från M1 till K1/K4	**Kostnader**
Uppstart hovleverantör	40 000
Flytt av frysar	30 000
Installation kortläsare (1 st)	75 000
Hyresgästanpassningar K4	50 000
∑	**195 000**

Total kostnad	**3 118 210**
Risk 20 %	**3 741 852**
Tkr	3 742

Senast uppda

Notering	Kommentar
Estimat 800-1000 tkr ex moms	Locum Jenny
ex moms	Offert ifrågasatt
ex moms	Uppskattning från Annelie R/ 25-09-02 Ny estimering från Annelie R på 25 000-50 000 efter dialog med IT/ CS 25-09-25
plus/minus max 15 000. Ex moms	

Notering	Kommentar
Inväntar	Prel. uppskattning efter dialog med Mathilda på Locum/ CS 25-09-03
ex moms	Uppskattning från Annelie R/ 25-09-02 Ny estimering från Annelie R på 250 000 efter dialog med IT/ CS 25-09-25

Notering	Kommentar
	Uppskattning från Annelie R/ 25-09-02
Efter diskussion med Charels/ CS 25-09-03	Uppskattning från Annelie R/ 25-09-02

terad: 2025-09-05 CS