Stockholms läns sjukvårdsområde
Närsjukvårdsdirektören

TJÄNSTEUTLÅTANDE
2024-05-06

SLSO 2024-1653

Genomförandebeslut - Verksamhetsanpassning av lokaler för rättspsykiatrisk heldygnsvård vid Löwenströmska sjukhuset, Upplands Väsby.

Ärendebeskrivning

I ärendet föreslås att Stockholms läns sjukvårdsområde (SLSO) beslutar om att gå vidare med investeringsobjektet, genomförande av verksamhets-anpassning av vårdavdelning, stödfunktioner samt tillskapande av nya ytor för patienter och logistikflöden för rättspsykiatrisk vård vid Löwenströmska sjukhuset.

Beslutsunderlag/bakgrund

På Löwenströmska sjukhuset bedriver idag SLSO rättspsykiatrisk vård, heldygnsvård om 108 vårdplatser säkerhetsnivå 3 samt öppenvård. Patienterna som vårdas inom rättspsykiatrisk har en medianvårdtid på 58 månader sammanlagt för både sluten och öppenvård.

I samband med Locums planerade tekniska upprustning av byggnad 02 planerar verksamheten att genomföra modernisering av vårdavdelningar samt övriga stödjande utrymmen genom ombyggnad till enkelrum och tillhörande hygienutrymmen. Lokaler för sysselsättning av patienter är otillräckliga och skalskydd kring dessa lokaler saknas, vilket innebär att personal får användas till bevakning på bekostnad av omvårdnad.

Lokaler för fysisk träning saknas och nybyggnation är planerad för verksamheten. Fysisk aktivitet är högprioriterat enligt Socialstyrelsens riktlinjer för flera av de diagnoser patienterna har. I anslutning till planerad multihall kommer en godsmottagning med lastkaj också byggas.

Sedan planeringsbeslut fattades i SLSO nämnd i december 2021, diarienr SLSO 2021-2074, har arbete pågått med att med att ta fram underlag som ska ligga till grund för det förfrågningsunderlag Locum AB ska upprätta.

Genomförande

Under upprustningen av byggnaden och verksamhetsanpassning av bedöms vårdkapaciteten vara oförändrad genom en lösning som innebär evakuering i olika etapper till uppförda paviljonger på sjukhusområdet.

Evakuering av vårdverksamhet från byggnad 02 beräknas påbörjas under Q2 2026.

Enligt nuvarande tidplan planeras hela tekniska upprustningen, verksamhetsanpassningen och ny multihall vara klar under Q2 2029.

Förvaltningens motivering till förslaget
Förvaltningen ställer sig positiv till att gå vidare med ett genomförande av investeringsobjektet. Verksamhetsanpassningen kommer att bidra till förbättringar inom verksamheten, både ur ett medicinskt- och miljörelaterat perspektiv.

Ekonomi
SLSO har av Locum AB i april 2024 fått en uppdaterad hyresindikation.

Den framtida årshyran, bedöms uppgå till 95 mkr och inkluderar anpassning av befintliga lokaler, tillkommande ytor, evakueringspaviljong för vårdverksamhet samt nybyggnation av multihall för rättspsykiatrin.

Efter dialog med hälso- och sjukvårdsförvaltningen (HSF) har de ånyo lämnat besked om att SLSO kommer att ersättas för den ökade hyreskostnaden i samband med att lokalerna tas i drift.

Den budget som ska hantera de ökade driftskostnaderna för ombyggnationen på Löwenströmska är dock ej ännu framtagen. I kommande budgetar ska HSF lyfta fram behovet av att få täckning för dessa ökade driftskostnader för investeringen.

Under projektets beslutade löptid kommer det successivt att behöva beställas säkerhetinstallationer och utrustning inom SLSO:s beslutade investeringsram. Prognos för kommande kostnader beräknades i slutet av 2023 uppgå till ca: 80 mkr under projektets löptid.

Förvaltningen ser behov av att kunna verkställa beställningar löpande under projektet för att undvika förseningar.
I projektet kan varje avrop medföra kostnader för verksamheten som överstiger SLSO:s verkställighet och delegation. I enlighet med delegationsordning beslutar SLSO:s nämnd belopp överstigande 10 miljoner kronor.

Verksamheten har genomfört en uppdaterad riskinventering avseende patientsäkerhet och arbetsmiljö under byggperioden vilken har slutbehandlats i lokal samverkan den 24 mars 2024.

Konsekvenser för patienter och medarbetare
Beslutet innebär positiva effekter för patienter/medarbetare genom att tillskapa en modern anläggning för rättspsykiatrisk vård som möter dagens krav på patientsäkerhet och aktiviteter och medarbetarnas krav på god arbetsmiljö

Ekonomiska konsekvenser
I nuläget inga kända konsekvenser för verksamheten. Hälso- och sjukvårdsförvaltningen har lämnat besked om att SLSO kommer att få täckning för de framtida ökade driftkostnaderna.

Konsekvenser för jämlik och jämställd vård
Beslutet innebär förbättrade förutsättningar för en god vård. Lokalerna blir bättre anpassade för att tillskapa en mer modern vårdmiljö, anpassad efter olika typer av rehabiliterande och behandlande åtgärder.

Miljökonsekvenser
Förslaget bedöms inte medföra några negativa miljöeffekter jämfört med i dag.

Administrativa konsekvenser
Beslutet förväntas inte få några administrativa konsekvenser.

Förslag till beslut
Nämnden för Stockholms läns sjukvårdsområde föreslås besluta

att Stockholms läns sjukvårdsområde godkänner de framtida ökade driftkostnaderna, enligt Locum AB:s prognos på beräknad hyresnivå efter färdigställande under förutsättning att vårdavtal i ekonomisk balans kan tecknas med hälso- och sjukvårdsnämnden för verksamheten,

att uppdra åt närsjukvårdsdirektören att underteckna ett preliminärt hyresavtal med Locum AB, samt

att närsjukvårdsdirektören ges delegation att anskaffa säkerhetinstallationer och utrustning samt attestera fakturor avseende säkerhetsinstallationer och utrustning för pågående projekt för rättspsykiatrisk vård på Löwenströmska sjukhuset inom SLSO:s beslutade investeringsram.

Maria Ohlson Andersson
Närsjukvårdsdirektör

Anna Stenseth
Närsjukvårdschef Psykiatri