Region Stockholm

FÖRSLAG TILL BESLUT

REGIONSTYRELSEN

2020-03-10

Vänsterpartiet

Ärende nr 11
RS 2019-1209

Yttrande över Regionrevisorernas rapport 8 2019, Strategisk planering och samordning av vårdfastigheter

Förslag till beslut

Vänsterpartiet föreslår att regionstyrelsen beslutar följande:

att *revisorernas kritik om oklara beslutsvägar och ansvar mellan Fastighets- och servicenämnden granskas av regionledskontoret och förslag på åtgärder tas fram*

att *regionledningskontorets återkommer med ett beslutsunderlag till regionstyrelsen efter granskningen av FSN och Locums beslutsvägar och ansvar*

att *regionstyrelsen tillsätter en strategisk utredning om vårdlokalsbehovet i Region Stockholm*

att *inga försäljningar av vårdfastigheter genomförs innan den strategiska utredningen om vårdlokalsbehovet i Region Stockholm genomförts*

Revisorernas lyfter i rapporten upp omfattande kritik över den struktur med Fastighets och servicenämnden och Locum som finns idag. Ansvar riskerar bli oklart mellan FSN som är en nämnd och Locum som är ett bolag men då det råder personsamband blir det svårt för dem som sitter i nämnden att granska bolaget och bolaget att granska nämnden eftersom det är samma personer.

Revisorerna lyfter också att det inte genomförts någon genomgående strategi och behovsanalys för behovet av vårdlokaler i regionen. Detta är något som Vänsterpartiet lyft, t ex. i samband med försäljning av Gamla Karolinska Solna. Innan en sådan strategisk utredning av vårdlokalsbehovet genomförts är det inte rådigt att sälja fastigheter. Nu är vissa fastigheter förberedda för försäljning, utan att en analys har gjorts. Och, de fastigheter som planeras för försäljning åtgärdas och renoveras inte, vilket kan innebära att dem som utför vård i dessa lokaler inte har ändamålsenliga lokaler på flera år.

Vänsterpartiet motsätter sig generellt att vi säljer ut våra gemensamt ägda fastigheter, som i ett långsiktigt perspektiv säkrar att vi har de lokaler vi behöver för till exempel vård eller annan verksamhet som av regionen bedöms passa till efterfrågan och behov. Försäljningar av våra fastigheter genererar tillfälliga intäkter men är oerhört kortsiktiga. I det här fallet rör det försäljning av fastighet inom Bromma sjukhus, där det idag bedrivs geriatrisk vård. Vi vill ta ansvar att planera sjukvården och lokalförsörjningen för mer än fem år framåt.

Det politiskt borgerliga styret driver på att försäljningar av våra gemensamt ägda fastigheter ska göras, men det kan bli mycket mer kostsamt i längden. I en region som växer är vi i behov av egna lokaler på strategiska platser istället för att i senare skede tvingas att dyrt hyra in oss i lokaler ägda av andra.