Förvaltning för utbyggd tunnelbana

TJÄNSTEUTLÅTANDE
2020-03-23

Ärende
FUT 2020-0651
Infosäkerhetsklass
K1 (öppen)

Trafiknämnden
2020-04-21, punkt 5

Godkännande av genomförandeavtal avseende investeringsobjektet Depå, Nya tunnelbanan, enligt 2013 års Stockholmsöverenskommelse

Ärendebeskrivning

Ärendet avser godkännande av genomförandeavtal för investeringsobjektet Depå, Nya tunnelbanan enligt 2013 års Stockholmsöverenskommelse. Motpart i avtalet är Stockholms stad.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 23 mars 2020.
Genomförandeavtal för investeringsobjektet Depå, Nya tunnelbanan.

Förslag till beslut

Trafiknämnden föreslås besluta

att godkänna Genomförandeavtal för investeringsobjektet Depå, Nya tunnelbanan, mellan Stockholms stad och Region Stockholm/AB Storstockholms Lokaltrafik.

Förvaltningens förslag och motivering

Sammanfattning
Förvaltning för utbyggd tunnelbana har tillsammans med Stockholms stad arbetat fram förslag till genomförandeavtal för investeringsobjektet Depå, Nya tunnelbanan. Avtalets innehåll motsvarar både de genomförandeavtal enligt 2013 års Stockholmsöverenskommelse och Sidoavtal 1 som tidigare tecknats mellan parterna avseende övriga delprojekt.

Avtalet reglerar framför allt samarbetet kring permanent och tillfälligt markanspråk på kommunal mark. Vidare regleras bland annat återställande efter färdigställd utbyggnad samt ett antal övriga praktiska

samarbetsfrågor rörande arbetsformer och ansvar mellan Stockholms Stad och Region Stockholm/AB SL.

Förvaltning för utbyggd tunnelbana bedömer att ett genomförandeavtal för investeringsobjektet Depå, Nya tunnelbanan, baserat på samma principer som genomförandeavtal och Sidoavtal 1 för övriga delprojekt ger bra förutsättningar för en effektiv samordning i arbetet tillsammans med Stockholms stad.

Bakgrund
Parterna i 2013 års Stockholmsöverenskommelse träffade i januari 2014 avtal om finansiering och medfinansiering av utbyggnad av tunnelbanan samt ökad bostadsbebyggelse i Stockholms län. Huvudavtal och delprojektavtal godkändes i landstingsfullmäktige den 18 februari 2014 (LS 1401-0037).

Under våren 2017 tecknades ett tilläggsavtal till huvudavtal och delprojektsavtal. Tilläggsavtalet reglerar de ändringar som 2016 års optimeringsarbete innebar. I samband med detta slöts även genomförandeavtal för de tre delprojekten mellan Stockholms läns landsting och de aktuella kommunerna. Tilläggsavtalet och de tre genomförandeavtalen godkändes i landstingsfullmäktige den 14 mars 2017 (LS 2016-1225, 2015-0143, 2015-0144, 2015-0145).

Innan Stockholms stad beslutar att anta detaljplanen som motsvarar järnvägsplanen för investeringsobjektet Depå, Nya tunnelbanan, och Trafikverket fastställer projektets järnvägsplan, finns behov att mellan Stockholms stad och Region Stockholm/AB SL reglera principer för genomförandet.

Mot bakgrund av detta har förvaltning för utbyggd tunnelbana i samarbete med Stockholms stad under vintern 2019/2020 arbetat fram ett genomförandeavtal med Stockholms stad.

Överväganden
Förvaltning för utbyggd tunnelbana bedömer att ett genomförandeavtal för investeringsobjektet Depå, Nya tunnelbanan, baserat på samma principer som genomförandeavtal och Sidoavtal 1 för övriga delprojekt ger bra förutsättningar för en effektiv samordning i arbetet tillsammans med Stockholms stad.

I genomförandeavtalet regleras samarbetet kring *permanent och tillfälligt markanspråk* på kommunal mark. I avtalet ingår även andra frågor, bland annat om *återställande* efter färdigställd utbyggnad samt ett antal övriga praktiska samarbetsfrågor rörande arbetsformer och ansvar mellan Stockholms stad och Region Stockholm/AB SL. I genomförandeavtalet anges att det finns behov av att teckna ytterligare och mer specifika avtal för tunnelbanans utbyggnad, såsom avtal avseende permanenta och tillfälliga markupplåtelser.

Det *permanenta markanspråket* omfattar tunnelbaneanläggningen inklusive skyddszon. Parterna är överens om processen för slutlig avgränsning av servitutsområden och skyddszoner. Avgränsningen utformas gemensamt i överenskommelser om fastighetsbildning.

Det *tillfälliga markanspråket* är ytor som behövs under byggtiden såsom arbetsområden, etableringsytor och ytor för tillfällig vistelse. Parterna är överens om att särskilda avtal om nyttjanderätt ska tecknas enligt en framtagen mall. Region Stockholm/AB SL får inte ianspråkta mark eller utrymmen innan sådana avtal har tecknats.

Principerna för *återställande* regleras. I det fall parterna kommer överens om ett annat återställande än till den standard som förelåg innan arbetena började på platsen ska detta regleras i det avtal om nyttjanderätt som tecknas för den aktuella platsen, alternativt regleras i ett separat avtal om återställande.

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Genomförandeavtalet förtydligar och preciserar tidigare tecknade avtal inom Stockholmsöverenskommelsen 2013. Omfattningen av investeringsobjektet Depå, Nya tunnelbanan, är densamma som definierades i genomförandebeslutet som regionfullmäktige godkände i september 2019 (RS 2019-0681). Beslutet ryms därför inom tidigare beslutad ekonomisk ram

Niklas Bergman
Förvaltningschef

Jörgen Niklasson
Avdelningschef
Avdelning Norr