Moderaterna

FÖRSLAG TILL BESLUT
2026-05-26

KRN 2026-0061

Klimat- och regionutvecklingsnämnden
Ärende 7

Yttrande över Handlingsplan för bostadsförsörjning i Värmdö kommun

Moderaterna föreslår Klimat- och regionutvecklingsnämnden besluta följande:

1. Avslå yttrande över Handlingsplan för bostadsförsörjning i Värmdö kommun.

Moderaterna har under arbetet med nya RUFS varnat för att styrets övergripande bostadsmål riskerar att användas för att rikta kritik mot de kommuner som inte bygger i enlighet med bostadsbilagan. Vi har också påtalat att den ensidiga betoningen på mängden bostäder, tillsammans med överskattade antaganden om bostadsbehovet, varken är realistisk eller tillräckligt förankrad i faktisk efterfrågan.

I Region Stockholms förslag till yttrande finns skrivningar att Värmdö kommuns mål om 150–250 bostäder per år inte ligger i linje med RUFS 2050. Samt, att Värmdö kommuns byggnationstakt riskerar att förvärra bostadsbristen, vilket kan få negativa konsekvenser för kompetensförsörjning och näringslivets utveckling i Stockholmsregionen

Moderaterna menar att yttrandet är beklagligt, och att regionens yttrande i alltför liten utsträckning tar fasta på Värmdös lokala förutsättningar. Kommuner gör egna bedömningar av vad som är realistiskt och motiverat utifrån demografisk utveckling, infrastruktur, markägande, efterfrågan och möjligheter till genomförande. Dessa omständigheter bör väga tungt i regionens yttrande.

RUFS ska stödja kommunerna i deras långsiktiga planering, inte användas som en pekpinne för att överpröva lokala bedömningar. Regionens roll bör vara att bidra med kunskap och regional samordning, inte att underkänna kommunernas egna avvägningar som bygger på lokala förutsättningar.

Moderaterna vill därför betona att Region Stockholm bör visa större respekt för kommunernas planmonopol, lokala kunskap och ansvar för den fysiska planeringen. En trovärdig regional bostadspolitik bygger på respekt för kommunernas olika förutsättningar och en ingående förståelse för vad människor faktiskt efterfrågar.