§ 77
Inriktningsbeslut avseende Södertälje sjukhus, byggnad 18 Teknisk upprustning och hyresgästanpassning
FSN 2026-0473

Sammanfattning
Ärendet avser ett inriktningsbeslut om att inleda en förstudie avseende teknisk upprustning och hyresgästanpassning i byggnad 18 inom Södertälje sjukhusområde. Projektet innefattar både en fastighetsägarinvestering och en hyresgästinvestering. Investeringsutgiften för inriktningsfasen uppgår till totalt 10 000 000 kronor varav 7 000 000 kronor består av fastighetsägarinvestering och 3 000 000 kronor av hyresgästinvestering (SLSO 2 000 000 kronor och Södertälje sjukhus 1 000 000 kronor).

Beslutsunderlag
- Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
- Behovsanalys SLSO
- Behovsanalyser Södertälje sjukhus
- Utredning teknisk upprustning
- Situationsplan
- Hållbarhetsbeskrivning
- Riskanalys och riskbedömning
- Förstudieavtal SLSO
- Förstudieavtal Södertälje sjukhus

Yrkanden
Ordförande Jens Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningschefens förslag till beslut.

Beslut
Fastighets- och servicenämnden beslutar att föreslå regionstyrelsen att besluta följande.

1. Fastighets- och servicenämnden medges rätt att inleda inriktningsfasen för investeringsobjektet Södertälje sjukhus – byggnad 18 – Teknisk upprustning och hyresgästanpassning till en investeringsutgift om högst 10 000 000 kronor, inom ramen för 2026 års investeringsbudget för Landstingsfastigheter Stockholm inom fastighets- och servicenämnden.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Skickas till
Locum
Regionstyrelsen
Akt