YTTRANDE ENLIGT DELEGATION
2018-04-27 TRN 2018-0058

Salems kommun
Kommunstyrelseförvaltningen
14480 Rönninge

Yttrande över Översiktsplan för Salems kommun år 2030, utställningsförslag

Inledning

Stockholms läns landsting yttrar sig över remissen i egenskap av regionplaneorgan för Stockholms län, som ansvarig för kollektivtrafiken i länet och för landstingets övergripande trafikpolitik. Ärendet tas på delegation av tillväxt- och regionplaneförvaltningen på grund av den korta svarstiden. Ärendet har beretts i samråd med landstingets trafikförvaltning som inte avger eget yttrande. Landstingets remissvar utgår från RUFS 2010 och RUFS 2050, som godkändes i tillväxt- och regionplanenämnden (TRN) den 22 februari 2018.

Landstinget svarade på samrådsförslaget till översiktsplan för Salems kommun, som var ute på remiss till 2017-06-16 (TRN 2017-0056). Landstingets yttrande över utställningsförslaget utgår från det tidigare yttrandet, kommunens remissammanställning över synpunkterna från samrådet och kommunens revideringar utifrån dessa. Landstinget är mycket positivt till översiktsplanen som i huvudsak stämmer överens med RUFS 2050.

Synpunkter

Landstinget är sammanfattningsvis positivt till förslagen i den nya översiktsplanen Framtidens Salem 2030. Planen stödjer länets vision att bli Europas mest attraktiva storstadsregion.

De flesta av landstingets synpunkter från samrådet har beaktats i utställningsförslaget, vilket är glädjande. Några frågor kvarstår och bör justeras inför antagandet av den nya översiktsplanen. Den fortsatta översiktsplaneprocessen bör med fördel utgå ifrån, och beakta, den nu godkända RUFS 2050 (TRN 22 feb, 2018-0023) som antas i landstingsfullmäktige i juni 2018.

Stockholms läns landsting
Tillväxt- och regionplaneförvaltningen
Box 22550
104 22 Stockholm

Telefon: 08-123 130 00
E-post: registrator.trf@sll.se
www.sll.se
www.rufs.se

Säte: Stockholm
Org.nr: 232100-0016

Landstinget ser positivt på att översiktsplanen lyfter kommunens roll som en del i regionen och att kommunen är en del av en regional bostadsmarknad. Inriktningen på att främst bygga och förtäta i kollektivtrafiknära lägen och att bygga flerbostadshus ligger helt i linje med RUFS 2050. Översiktsplanen skulle kunna vara ännu tydligare och lyfta fram potentialen i kommunens fördelaktiga läge i regionen, med god regional tillgänglighet och närhet till tre regionala stadskärnor. Ur ett regionalt perspektiv har kommunen två strategiska utvecklingslägen för bebyggelse; Rönninge och Salems centrum - en potential som kommunen med fördel kan uttrycka och nyttja än tydligare.

Landstinget välkomnar de förtydliganden som gjorts i skrivningarna om cykel. Det är bra att den regionala cykelplanen anges som referens och att de regionala cykelstråk som berör kommunen beskrivs, samt att det anges att dessa ska prioriteras vid utbyggnaden av cykelinfrastruktur.

Avseende det föreslagna utbyggnadsområdet Högantorp kvarstår landstingets synpunkter. Högantorp är ett område inom den regionala grönstrukturen och inte inom länets prioriterade bebyggelsestruktur, enligt RUFS 2050. De områden som landstinget som trafikhuvudman främst prioriterar för kollektivtrafik är områden inom den prioriterade bebyggelsestrukturen. En stor osäkerhetsfaktor för projektet, som kommunen själv nämner och som landstinget håller med om, är att Trafikverket avser att lämna ifrån sig väghållaransvaret. De bostäder som planeras i området skulle med fördel rymmas i Salems centrum eller Rönninge. Det är en utveckling landstinget skulle välkomna då dessa områden ur ett regionalt perspektiv är strategiska utvecklingslägen.

Hanna Wiik
Förvaltningschef
Tillväxt- och regionplaneförvaltningen

Helena Nässtrom

Helena Näsström
Regionplanerare