

## **Sammanträde med Regionfullmäktige**

Omedelbar justering av §§200-202, och §211: 2026-05-05

Mikael Sundesten (S)  
Ordförande

Harry Bouveng (M)  
1:e vice ordförande

Ajda Asgari (MP)  
2:e vice ordförande

Plats            Landstingssalen, Landstingshuset

Detta protokoll är elektroniskt undertecknat.

Sekreterare

---

Lena Bäcklund

## Innehållsförteckning

- |       |                                                                                                  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| § 200 | Valberedningens förslag                                                                          |
| § 201 | Val av ledamöter till Region Stockholms hel- och delägda bolag samt nominering till Tiohundra AB |
| § 202 | Val av ledamöter och suppleant till styrelsen för Oslo-Stockholm 2.55 AB                         |
| § 211 | Friköp av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 och godkännande av köpevillkor                      |

## § 200

### Valberedningens förslag

RS 2026-0051

RS 2026-0537, 2026-0438, 2026-0402, 2026-0049, 2026-0052 och 2026-0048.

Inleddes kl. 13:26 och avslutades kl. 13:28.

#### Befrielser från uppdrag

Regionfullmäktige medgav befrielse för Kristoffer Tamsons (M) från uppdraget som regionråd och gruppleadare samt ifrån uppdraget som 2:e vice ordförande i Regionstyrelsen och 2:e vice ordförande i Krisledningsnämnden.

Regionfullmäktige medgav befrielse för Johanna Wistrand (L) från uppdraget som ersättare i Regionfullmäktige, valkrets 2.

Regionfullmäktige medgav befrielse för Kurt-Erik Thorild (S) från uppdraget som ersättare i Övervakningsnämnden Stockholm Söder.

Kammarrätten i Stockholm har meddelat att nämndeman Anna-Lena Österberg (L) har entledigats från sitt uppdrag avseende perioden 2024-2027.

#### Val

Regionfullmäktige valde enligt följande

#### **Oppositionsregionråd**

5 maj 2026 intill det första sammanträdet efter nästkommande allmänna val av fullmäktige (M) Charlotte Broberg (efter Kristoffer Tamsons)

#### **Heltidsförtroendevalda (särskilt inrättade befattningar för ärendeberedning)**

(M) Anna Malm Kelfve, 40% för tiden 5 maj 2026 – 31 december 2026, Bevakning av trafikfrågor

(M) Rickard Wessman, 40% för tiden 1 augusti 2026 – 20 oktober 2026, Bevakning av kulturfrågor

#### **Regionstyrelsen** för tiden 5 maj 2026 – 14 oktober 2026

2:e vice ordförande

(M) Axel Conradi (efter Kristoffer Tamsons)

Ledamot

(M) Richard Wessman (efter Axel Conradi)

Ersättare

(M) Anna Malm Kelfve (efter Richard Wessman)

#### **Krisledningsnämnd** för tiden 5 maj 2026 – 14 oktober 2026

2:e vice ordförande

(M) Axel Conradi (efter Kristoffer Tamsons)

#### **Svea hovrätt** för tiden 5 maj 2026 – 31 december 2027

(S) Bordläggs (efter Sandra Vives)

(KD) Kerstin Eriksson (efter Ann Hedberg Balkå)

#### **Kammarrätten** för tiden 5 maj 2026 – 31 december 2027

(S) Bordläggs (efter Madelene Höckenström)

(L) Inga Hallgren (efter Anna-Lena Österberg)

**Förvaltningsrätten i Stockholm** för tiden 5 maj 2026 – 31 december 2027

(S) Bordläggs (efter Ulla Staaf)

(C) Bordläggs (efter Johanna Björksten)

(SD) Sam Kesti (efter Runar Finnman)

**Samordningsförbundet Botkyrka, Huddinge och Salem** för tiden 5 maj 2026 – 31 december 2026

Ersättare

(L) Bordläggs (efter Ida Banovac)

**Övervakningsnämnd Stockholm Söder** för tiden 5 maj 2026 – 31 december 2026

(S) Bordläggs (efter Kurt Erik Thorild)

**AB Storstockholms Lokaltrafik** för tiden från ordinarie bolagstämma 2026 intill slutet av ordinarie bolagsstämma 2027

Ledamot tillika ordförande

(MP) Jakop Dalunde

Ledamot tillika 1:e vice ordförande

(S) Jens Sjöström

Ledamot tillika 2:e vice ordförande

(M) Anna Malm-Kelfve

**SL Nya tunnelbanan AB** för tiden från ordinarie bolagstämma 2026 intill slutet av ordinarie bolagsstämma 2027

Ledamot tillika ordförande

(MP) Jakop Dalunde

Ledamot

(S) Jens Sjöström

Ledamot

(M) Anna Malm-Kelfve

**Waxholms Ångfartygs AB** för tiden från ordinarie bolagstämma 2026 intill slutet av ordinarie bolagsstämma 2027

Ledamot tillika ordförande

(MP) Jakop Dalunde

Ledamot tillika 1:e vice ordförande

(S) Jens Sjöström

Ledamot tillika 2:e vice ordförande

(M) Anna Malm-Kelfve

**Locum AB** för tiden från ordinarie bolagstämma 2026 intill slutet av ordinarie bolagsstämma 2027

Ledamöter

Suppleanter

|   |                       |   |                    |
|---|-----------------------|---|--------------------|
| S | Jens Sjöström         | S | Camilla Jansson    |
| S | Lowisa Ivman Anderzon | S | Solveig Holmgren   |
| S | Bengt Ohlsson         | S | Hanna Stymne Bratt |
| C | Magnus Persson        | S | Azad Hassan        |

|    |                    |    |                |
|----|--------------------|----|----------------|
| MP | Viktor Morawski    | C  | Erik Sarfors   |
| V  | Kerstin Amelin     | V  | Christer Rydh  |
| M  | Daniel Källenfors  | M  | Johan Skog     |
| M  | Jonas Jeppson      | M  | Douglas Thor   |
| M  | Kjell Åke Karlsson | M  | Peter Freij    |
| KD | Fredrik Wallén     | L  | Mardoukh Ahi   |
| SD | Håkan Johansson    | SD | Pär Gustavsson |

Ordförande  
(S) Jens Sjöström

1:e vice ordförande  
(C) Magnus Persson

2:e vice ordförande  
(M) Daniel Källenfors

**Ägarrådet för Transitio AB** för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 intill slutet av ordinarie bolagsstämma 2027

Ledamot  
(MP) Jakop Dalunde

**Landstingshuset i Stockholm AB** för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 intill slutet av ordinarie bolagsstämma 2027

Ledamot tillika ordförande  
(S) Robert Johansson  
Ledamot tillika 1:e vice ordförande  
(MP) Sandra Ivanovic Rubin  
Ledamot tillika 2:e vice ordförande  
(M) Pehr Granfalk

**Stiftelsen Wira Bruk** för granskning av räkenskaper och förvaltning för år 2026

Revisor  
(S) Hans-Erik Salomonsson

**Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län** för granskning av räkenskaper och förvaltning för år 2026

Revisor  
(S) Hans-Erik Salomonsson

**Stockholms Konserthusstiftelse** för granskning av räkenskaper och förvaltning för år 2026

Revisor  
(MP) Anders Ödmark

**Mälardalstrafik AB** för granskning av räkenskaper och förvaltning för år 2026

Lekmannarevisor  
(C) Tage Gripenstam  
Revisorssuppleant  
(M) Staffan Olsson

### **Anmälan gruppleddare**

Moderaterna lät anmäla att Axel Conradi (M) är gruppleddare och Charlotte Broberg (M) vice gruppleddare.

Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

**Beslutsunderlag**

1. Valberedningens protokollsutdrag 5 maj 2026
2. Valberedningens ordförandes skrivelse 4 maj 2026

**Skickas till**

Berörda organ  
De valda

## § 201

### **Val av ledamöter till Region Stockholms hel- och delägda bolag samt nominering till Tiohundra AB**

RS 2025-0986

Inleddes kl. 13:28 och avslutades kl. 13:28.

### **Sammanfattning**

Regionstyrelsen har föreslagit regionfullmäktige nomineringar till ordförande och ledamöter i styrelserna för Region Stockholms hel- och delägda bolag.

### **Beslutsunderlag**

1. Regionstyrelsens förslag till beslut
2. Regiondirektörens tjänsteutlåtande
3. Förslag till nomineringar och val av ordförande och ledamöter i styrelserna för Region Stockholms hel- och delägda bolag

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågade på regionstyrelsens förslag till beslut och konstaterade att regionfullmäktige beslutade att bifalla detta.

### **Beslut**

Regionfullmäktige beslutade följande.

1. Ordförande och ledamöter i styrelsen för AB SL Finans väljs i enlighet med bilaga för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 till slutet av ordinarie bolagsstämma 2027.
2. Ordförande och ledamöter i styrelsen för AB Terreno väljs i enlighet med bilaga för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 till slutet av ordinarie bolagsstämma 2027.
3. Ordförande och ledamöter i styrelsen för Barnbördshuset i Stockholm AB väljs i enlighet med bilaga för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 till slutet av ordinarie bolagsstämma 2027.
4. Ordförande och ledamöter i styrelsen för Folktandvården Stockholms län AB väljs i enlighet med bilaga för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 till slutet av ordinarie bolagsstämma 2027.
5. Ordförande och ledamöter i styrelsen för MediCarrier AB väljs i enlighet med bilaga för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 till slutet av ordinarie bolagsstämma 2027.
6. Ledamot i styrelsen för Samtrafiken i Sverige AB väljs i enlighet med bilaga för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 till slutet av ordinarie bolagsstämma 2027.
7. Ordförande och ledamöter i styrelsen för TioHundra AB nomineras i enlighet med bilaga för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 till slutet av ordinarie

bolagsstämma 2027.

8. Ordförande och ledamöter i styrelsen för Tobiasregistret AB väljs i enlighet med bilaga för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 till slutet av ordinarie bolagsstämma 2027.
9. Paragrafen justeras omedelbart.

**Skickas till**

Berörda styrelser och verkställande direktörer

## Regionstyrelsen

**Förslag till nominering av ordförande och ledamöter i styrelserna för Region Stockholms bolag****1. AB SL Finans**

- |                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. Daniel Angermann              | Ledamot tillika ordförande (omval) |
| 2. Catarina Strömsten Falkenmark | Ledamot (omval)                    |
| 3. Fredrik Persson               | Ledamot (omval)                    |

**2. AB Terreno**

- |                      |                                    |
|----------------------|------------------------------------|
| 1. Victoria Hörnedal | Ledamot tillika ordförande (omval) |
| 2. Dan Eriksson      | Ledamot (omval)                    |
| 3. Charlotte Viksten | Ledamot (omval)                    |

**3. Barnbördshuset i Stockholm AB**

- |                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| 1. Andreas Henriksson  | Ledamot tillika ordförande (omval) |
| 2. Corinne Pedroletti  | Ledamot (nyval)                    |
| 3. Christina Sjöstrand | Suppleant (omval)                  |

**4. Film Stockholm AB**

- |                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| 1. Kristina Rennerstedt      | Ledamot tillika ordförande (omval) |
| 2. Ylva Gustafsson           | Ledamot (omval)                    |
| 3. Pia Ullasdotter Kronqvist | Ledamot (omval)                    |
| 4. Henric Larsson            | Ledamot (omval)                    |
| 5. Andreas Bedinger          | Ledamot (omval)                    |

**5. Folktandvården Stockholms län AB**

- |                               |                                    |
|-------------------------------|------------------------------------|
| 1. Katarina Axelsson Lindgren | Ledamot tillika ordförande (omval) |
| 2. Clara Hellner              | Ledamot (omval)                    |
| 3. Nils Sjöholm               | Ledamot (omval)                    |
| 4. Tomas Werngren             | Ledamot (omval)                    |

**6. MediCarrier AB**

- |                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| 1. Johan Wallér    | Ledamot tillika ordförande (omval) |
| 2. Martin Wästfelt | Ledamot (omval)                    |
| 3. Karin Persson   | Ledamot (nyval)                    |
| 4. Mats Berlin     | Ledamot (omval)                    |

**7. Samtrafiken i Sverige AB**

- |                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| 1. Erik Norling | Ledamot (omval) |
|-----------------|-----------------|

**8. TioHundra AB**

- |                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Göran Stiernstedt     | Ledamot tillika ordförande (omval) |
| 2. Maarit Korkeila Lidén | Ledamot (omval)                    |
| 3. Claes Ånstrand        | Ledamot (omval)                    |
| 4. Agneta Jöhnk          | Ledamot (omval)                    |
| 5. Håkan Wittgren        | Ledamot (omval)                    |

**9. Tobiasregistret AB**

- |                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| 1. Mikael Ohrling | Ledamot tillika ordförande (omval) |
| 2. Svante Norgren | Ledamot (omval)                    |
| 3. Agneta Wikman  | Ledamot (omval)                    |

## § 202

### **Val av ledamöter och suppleant till styrelsen för Oslo-Stockholm 2.55 AB**

RS 2026-0271

Inleddes kl. 13:28 och avslutades kl. 13:28.

### **Sammanfattning**

Regionfullmäktige har beslutat att genom aktieförvärv ingå delägarskap i intressebolaget Oslo-Stockholm 2.55 AB (RS 2024-1037). I 5 § punkt 6 Reglemente för regionstyrelsen (RS 2025-0345) anges att regionstyrelsen ska nominera ledamöter till Region Stockholms hel- och delägda bolag.

### **Beslutsunderlag**

1. Regionstyrelsens förslag till beslut
2. Regiondirektörens tjänsteutlåtande
3. Förslag till val av ledamöter och suppleant till styrelsen för Oslo-Stockholm 2.55 AB

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågade på regionstyrelsens förslag till beslut och konstaterade att regionfullmäktige beslutade att bifalla detta.

### **Beslut**

Regionfullmäktige beslutade följande.

1. Ledamöter och suppleant i styrelsen för Oslo-Stockholm 2.55 AB utses enligt bilagt förslag, för tiden från ordinarie bolagsstämma 2026 till slutet av ordinarie bolagsstämma 2027.
2. Företrädare vid bolagsstämmor i helägda, delägda och indirekt ägda aktiebolag samt stiftelser har rätt att agera som ägarrepresentanter för Region Stockholms räkning i Oslo-Stockholm 2.55 AB.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

### **Skickas till**

Berörda ledamöter och berörd suppleant  
Oslo-Stockholm 2.55 AB  
Trafiknämnden

Regionstyrelsen

**Förslag till val av ledamöter och suppleant till  
styrelsen för Oslo-Stockholm 2.55 AB**

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| 1. Michaela Haga (C)  | Ledamot (nyval)   |
| 2. Leif Gripestam (M) | Ledamot (nyval)   |
| 3. Jakop Dalunde (Mp) | Suppleant (nyval) |

## § 211

### **Friköp av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 och godkännande av köpevillkor**

RS 2025-1234

Inleddes kl. 22:19 och avslutades kl. 22:37.

### **Sammanfattning**

Regionfullmäktige beslutade 2021 (RS 2021-0392) att inleda försäljning av tomträtten Medicinaren 19. Fastigheten Medicinaren 19 (Novum) ligger angränsande till Karolinska Universitetssjukhusets lokaler i Huddinge. Region Stockholm äger fastigheten och upplåter marken med tomträtt till Hemsö AB. Därtill äger Hemsö AB den byggnad som finns på fastigheten. Byggnaden innehåller lokaler för i huvudsak life science, forskning och utbildning. Hemsö AB har initierat ett arbete med detaljplan, i syfte att utveckla fastigheten och byggnaden.

### **Beslutsunderlag**

1. Regionstyrelsens förslag till beslut
2. Regiondirektörens tjänsteutlåtande
3. Fastighets- och servicenämndens protokollsutdrag den 19 februari 2026
4. Fastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande den 19 februari 2026
5. Protokollsutdrag från Locum AB:s styrelse den 19 februari 2026
6. Köpeavtal med bilagor, inklusive köpebrev

### **I ärendet yttrade sig**

Jens Sjöström (S), Kerstin Amelin (V), Msciwój Swigon (SD), Mardoukh Ahi (L), Daniel Källenfors (M) och Magnus Persson (C).

### **Yrkanden**

Bifall till regionstyrelsens förslag till beslut.

Bifall till Vänsterpartiets förslag till beslut (bilaga), som innebär avslag på regionstyrelsens förslag till beslut.

Avslag på regionstyrelsens förslag till beslut, av Sverigedemokraterna.

Avslag på Vänsterpartiets och Sverigedemokraternas förslag till beslut, av Socialdemokraterna.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställde bifall mot avslag på regionstyrelsens förslag till beslut och fann att regionfullmäktige beslutade i enlighet med regionstyrelsens förslag till beslut.

### **Beslut**

Regionfullmäktige beslutade följande.

1. Friköpet av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 godkänns i enlighet med villkoren i köpeavtalet mellan Hemsö AB och Region Stockholm för en

köpeskilling om 124 000 000 kronor.

2. Köpeavtalet inklusive bilagor och köpebrev avseende fastigheten Huddinge Medicinaren 19 godkänns.
3. Locum AB ges i uppdrag att verkställa friköpet avseende tomträtten Huddinge Medicinaren 19 i enlighet med villkoren i köpeavtalet och köpebrevet samt att underteckna dessa samt övriga för uppdragets fullgörande relevanta fastighetsrättsliga avtal.
4. Paragrafen justeras omedelbart.

#### **Deltar inte i beslutet**

Moderaterna deltog inte i beslutet.

#### **Reservation**

Vänsterpartiets ledamöter reserverade sig till förmån för eget förslag till beslut.

Sverigedemokraternas ledamöter reserverade sig till förmån för eget förslag till beslut.

#### **Särskilda uttalanden**

Moderaternas ledamöter anmälde ett särskilt uttalande (bilaga).

Sverigedemokraternas ledamöter anmälde ett särskilt uttalande (bilaga).

#### **Skickas till**

Fastighets- och servicenämnden  
Locum AB  
Huddinge kommun

## **Friköp av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 och godkännande av köpevillkor**

Den regionala stadskärnan Flemingsberg och klustret som utgörs av sjukhusverksamheten vid Karolinska Huddinge i kombination med campus tillhörande såväl Södertörns högskola, KI och KTH utgör centrala intressen i den regionala utvecklingen. Att i detta läge sälja en centralt belägen fastighet i detta kluster är fel väg att gå. Vid en försäljning förlorar regionen råddighet över fastigheten och dess framtida roll i den växande stadskärnan. Eftersom fastigheten ligger inom Karolinska Huddinges sjukhusområde kan fastigheten dessutom i framtiden behövas för att säkra andra behov som regionenens verksamhet kan förväntas ha i framtiden. Vänsterpartiet motsätter sig ett friköp av fastigheten Medicinaren 19 då vi menar att där det bedrivs verksamhet inom vård och Life science ska fastigheten betraktas som strategisk. När den borgerliga styrande majoriteten drev igenom en omklassificering av fastigheten från strategisk till marknadsfastighet 2021 yrkade vi avslag. Vi anser att det inte heller är ekonomiskt försvarbart att sälja fastigheten, då hela köpesumman bara motsvarar i storleksordningen 40 års tomträttsavgäld.

Förslag till beslut att Regionfullmäktige fattar följande beslut:

**att** avstyrka en försäljning av tomträtten Huddinge Medicinaren 19.

## **Friköp av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 och godkännande av köpevillkor**

Regionen föreslås sälja en tomträtt som i dag ger löpande intäkter, utan föregående öppen marknadsprövning. I tjänsteutlåtandet lyfts att försäljningen stärker likviditeten och minskar behovet av upplåning, men det saknas en tydlig redovisning av hur affären påverkar regionens ekonomi över tid. Vad avsnittet om de ekonomiska konsekvenserna inte lyfter fram är att Region Stockholm förlorar cirka en miljon kronor per år i nettointäkter, som följd av att friköpet genomförs.

Mot bakgrund av ovanstående bedömer vi att underlaget inte är tillräckligt transparent i sina ekonomiska konsekvenser och väljer därför att avstå från att delta i beslut.

## **Friköp av tomträtten Huddinge Medicinaren 19 och godkännande av köpevillkor**

Ärendet avser friköp, tillika försäljning, av fastigheten Huddinge Medicinaren 19 till Hemsö för en köpeskilling om 124 miljoner kronor. Förvaltningen framhåller att intäkten stärker regionens likviditet och minskar framtida upplåningsbehov.

Sverigedemokraterna konstaterar att detta är en kortsiktig ekonomisk lösning som innebär att regionen avhänder sig rådighet över en strategiskt viktig fastighet i direkt anslutning till Karolinska Universitetssjukhuset i Huddinge. Fastigheten är belägen i ett område som utgör en central del av Stockholmsregionens utveckling inom life science och där framtida behov av vård, forskning och utbildning är svåra att fullt ut överblicka.

Det saknas en tydlig redovisning av alternativa handlingsvägar, inklusive möjligheten att behålla fastigheten i egen regi. Vid en försäljning förlorar regionen kontrollen över fastighetens framtida användning och flexibilitet i ett område där behovet av långsiktig planering är särskilt stort.

Vidare bör det uppmärksammas att köparen inte är en oberoende aktör i traditionell mening. Hemsö är ett bolag vars affärsmodell i stor utsträckning bygger på offentligt finansierade hyresintäkter och som till stor del ägs av statligt kapital genom AP-fonderna. Dessa fonder är en del av det statliga systemet och styrs ytterst genom politiska beslut där regeringen utser styrelser.

Det innebär att offentlig egendom i praktiken överförs från regional nivå till ett bolag med tydlig koppling till den statliga och politiska sfären. Mot bakgrund av att Socialdemokraterna historiskt haft ett starkt inflytande över utformningen och styrningen av AP-fondssystemet väcker detta frågor om gränsdragningen mellan politik och affär.

Affärens konstruktion innebär att det offentliga på kort sikt erhåller en engångsintäkt men på längre sikt riskerar att bli beroende av en extern fastighetsägare för verksamhet som är central för regionens kärnuppdrag. Den typen av upplägg har i andra sammanhang lett till ökade kostnader över tid och minskad handlingsfrihet.

Sammantaget väcker ärendet frågor om ansvar, långsiktighet och prioriteringar. Att sälja ut strategiska fastigheter i vårdnära lägen till aktörer med nära koppling till den politiska sfären riskerar att urholka förtroendet för hur offentliga tillgångar hanteras.