Tillväxt- och regionplanenämnden

YTTRANDE ENLIGT DELEGATION
2020-03-02

TRN 2020-0050

Regionledningskontoret
Registraturen
Box 22550
104 22 Stockholm
registrator.lsf@sll.se

Remiss – Riktlinjer för bostadsförsörjning i Huddinge kommun

Regionstyrelsen har bett Tillväxt- och regionplanenämnden yttra sig över rubricerat ärende senast 2020-02-28. Nämnden har ansökt om och beviljats förlängd remisstid till 2020-03-12.

Tillväxt- och regionplanenämndens yttrande utgår från ett samlat regionalt utvecklingsperspektiv utifrån regionens roll som regionplaneorgan och regionalt utvecklingsansvarig.

Tillväxt- och regionplanenämnden ser med tillfredsställelse att Huddinge tar utgångspunkt i de mål och prioriteringar som återfinns i den regionala utvecklingsplanen, RUFS 2050. De övergripande målformuleringar som kommunen formulerat ligger väl i linje med mål, regionala prioriteringar och ställningstaganden i RUFS 2050. Nämnden noterar också att Huddinge kommun har ambitiösa och högt satta mål för bostadsbyggandet i kommunen. Tillväxt- och regionplanenämnden skulle gärna se att kommunen också kopplar riktlinjerna för bostadsförsörjningen till näringslivets utveckling. Vikten av en fungerande bostadsförsörjning är väsentligt för regionens tillväxt och attraktionskraft.

I kommunens underlagsrapport Analys av bostadsbyggande och bostadsbehov i Huddinge kommun hänvisar kommunen till de prognoser över befolkningstillväxten som regionen tar fram som underlag för regionens interna budget- och verksamhetsplanering. Tillväxt- och

regionplanenämnden vill framhålla att i bostadsförsörjningssammanhang bör de framskrivningar som tas fram istället användas som underlag. Framskrivningarna är långsiktiga bedömningar om utvecklingen i regionen och används för regional utvecklingsplanering, planering av transportinfrastruktur, trafikanalyser och bostadsförsörjning.

Tillväxt- och regionplanenämnden vill flagga för en ny studie som håller på att färdigställas. Studien undersöker hur många nya bostäder som hushållen i regionen kan och vill efterfråga givet de finansiella förutsättningar som råder. Studien visar att regionen står inför stora utmaningar för att vi ska kunna nå delmålet om att färdigställa 22 000 bostäder per år fram till 2030. Under året planeras för en fördjupning av detta arbete och Tillväxt- och regionplanenämnden ser gärna att nämnden tillsammans med Huddinge och länets övriga kommuner kan identifiera hur vi, utifrån våra olika roller och ansvar, tillsammans kan möta utmaningarna.

Gustav Hemming
Ordförande
Tillväxt- och regionplanenämnden