Facility Management



Uppdrag och mål

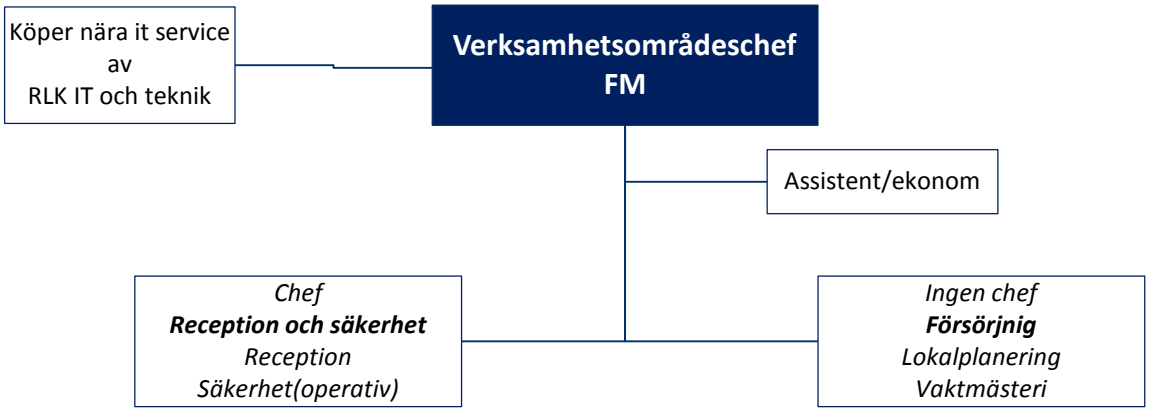
- Verksamhetsområde FM består av lokalplanering, vaktmästeri, reception och säkerhet, samt köp av nära it service.
- Uppdraget är att leverera den FM-service som Politik och de centrala förvaltningarna behöver.

Målsättning kort och långt perspektiv

- Målsättning kort perspektiv: Att få ihop organisationen, identifiera outnyttjade resurser/personer som går att bygga på.
- Målsättning långt perspektiv: bygga en slimmad, effektiv FM-funktion, som går att ”benchmarka” för att se så att vi ligger rätt i kostnadsläge.

Organisation

- Organisationen idag efter sammanslagning och minskning av resurser med ca 20%
- Totalt 24 personer



Fokuspunkter

- Uppstart av vår nya organisation
- Många leveranser in i samlok.projektet som pågår till 2021
- Avveckling av respektive tidigare förvaltnings lokaler, som är större ytor än vad som nyförhyrts in i samlok.projektet.

Fokuspunkter

- Ny-förhyrning, projektering för expansion av serviceförvaltningen på kort sikt och lång sikt byta lokal helt till 2022-2023.
- Sammantaget betyder detta att trycket på min organisation kommer att vara högt fram till 2023 om inget oväntat inträffar.

Utmaning

- Utmaningen för mej och min organisation är att bygga och anpassa vår serviceverksamhet till den starka omställning som regionen nu är inne i och som ställer höga krav på leverans och professionalitet från FM-organisationen