Region Stockholm

HSN **FÖRSLAG TILL BESLUT**

Vänsterpartiet 2020-03-17

Ärende nr 11

HSN 2019-2315

Yttrande över Regionrevisorernas rapport 8 2019, Strategisk planering och samordning av vårdfastigheter

Regionrevisorerna betonar att det med nuvarande organisation finns en risk att ingen tar ansvar fullt ut för den strategiska fastighetsplaneringen för regionens vårdfastigheter. Därmed säkerställs inte att vårdverksamheternas behov kommer att tillgodoses. Det är mycket allvarligt och måste åtgärdas.

Reglementet måste ändras så att HSN spelar en central roll inom samtliga delar av investeringsprocessen när det gäller alla fastigheter som är knutna till regionens vårdbehov. I arbetet att stärka HSN:s roll bör det även övervägas om denna typ av investeringsbeslut ska antas i ett nytt underorgan till HSN. Vårdverksamheternas behov, vilket i förlängningen också handlar om patientsäkerhet, måste vara det avgörande.

Problemet att det inte finns en genomgående strategi och behovsanalys för behovet av vårdlokaler i regionen är något som Vänsterpartiet lyft, t.ex. i samband med försäljning av Gamla Karolinska Solna.

Innan en sådan strategisk utredning av vårdlokalsbehovet har genomförts är det inte rådigt att sälja fastigheter. Nu är vissa fastigheter förberedda för försäljning, utan att en analys har gjorts. Och, de fastigheter som planeras för försäljning åtgärdas och renoveras inte, vilket kan innebära att de som utför vård i dessa lokaler inte har ändamålsenliga lokaler på flera år.

Vänsterpartiet motsätter sig generellt att vi säljer ut våra gemensamt ägda fastigheter, som i ett långsiktigt perspektiv säkrar att vi har de lokaler vi behöver för till exempel vård eller annan verksamhet som av regionen bedöms passa till efterfrågan och behov. Försäljningar av våra fastigheter genererar tillfälliga intäkter men är oerhört kortsiktiga. I det här fallet rör det försäljning av fastighet inom Bromma sjukhus, där det idag bedrivs geriatrisk vård. Vi vill ta ansvar att planera sjukvården och lokalförsörjningen för mer än fem år framåt.

Det politiskt borgerliga styret driver på att försäljningar av våra gemensamt ägda fastigheter ska göras, men det kan bli mycket mer kostsamt i längden. I en region som växer är vi i behov av egna lokaler på strategiska platser istället för att i senare skede tvingas att dyrt hyra in oss i lokaler ägda av andra.

Förslag till beslut

Vänsterpartiet föreslår att:

att förvaltningens yttrande avslås

att HSN uttalar att revisorernas kritik om oklara beslutsvägar och ansvar mellan Fastighets- och servicenämnden granskas och förslag på åtgärder tas fram

att HSN uttalar att det är nödvändigt att vårdverksamheternas behov måste stå i centrum när det gäller investeringsprocessen för alla fastigheter som är knutna till regionens vårdbehov, därför måste HSN också ges en central roll i det framtida beslutsfattande i dessa frågor.

att HSN uttalar sig för tillsättandet av en strategisk utredning om vårdlokalsbehovet i Region Stockholm

att HSN eskalerar till regionstyrelsen att inga försäljningar av vårdfastigheter genomförs innan den strategiska utredningen om vårdlokalsbehovet i Region Stockholm genomförts