Genomförande avseende nybyggnation av nya vårdplatser vid rättspsykiatriska anläggningen Helix, Huddinge

Ärendebeskrivning

I ärendet föreslås att genomföra planerad investering för 58 vårdplatser genom att tillskapa en ny vårdbyggnad vid rättspsykiatriska anläggningen Helix, Huddinge.

Bakgrund

Platsläget inom den rättspsykiatriska vården är fortfarande ansträngt i regionen likt övriga Sverige. Avdelningarna på Helix har ofta överbeläggningar och som en följd av dessa vårdas också patienter i andra regioner. Att hitta lediga vårdplatser vid externa verksamheter behöver ofta ordnas med kort framförhållning då alla patienter ska påbörja vården senast den dag domen vinner laga kraft.

Hälso- och sjukvårdsförvaltningen (HSF) har sammanställt att under 2022 köpte Region Stockholm i genomsnitt 108 rättspsykiatriska vårdplatser i andra regioner.

För den rättspsykiatrisk vården som SLSO bedriver vid Helix i Huddinge är en utbyggnad planerad med 58 vårdplatser, enkelrum, till de idag befintliga 78 vårdplatserna med säkerhetsnivå 1 och 2.

De nya lokalerna länkas ihop med befintlig vårdbyggnad och en vårdbyggnad med fyra vårdavdelningar byggs inom befintligt perimeter-skydd (intrångsskydd runt anläggningen).

En ny multihall skapas, med möjlighet till långt fler aktiviteter än dagens motionssal. Dessutom tillskapas en utvidgad aktivitetsavdelning för patienterna.

SLSO:s nämnd beslutade i augusti och november 2021, dnr 2021-0136, om att fortsätta planeringen för nybyggnationen

Förvaltningens motivering till förslaget

Förvaltningen anser att detta nybyggnationsprojekt behöver genomföras och ser positivt på den utökning som kan bli möjlig av vårdplatser enligt säkerhetsnivå 2 enligt SOSFS 2006:9. Ur ett patient- och verksamhetsperspektiv innebär förslaget både förbättrad vårdmiljö och arbetsmiljö. Patienternas möjlighet till en innehållsrik och aktiv vistelse ökar.

För de patienter som är hemmahörande i Stockholms län och som idag vårdas i andra regioner, kommer det vid vård i hemkommunen innebära att utslussning och kontakter med sina sociala nätverk och hemkommun underlättas.

Riskerna med att Region Stockholm fortsatt köper vårdplatser av vissa regioner är förknippat med vårdkapacitetsrisker om de inte längre har möjlighet att tillhandahålla rättspsykiatrisk vård för patienter boende i Stockholm. En region har redan flaggat för att Region Stockholm behöver bereda plats, att ta hem åtta patienter.

Ekonomi
I dialog med Locum AB har parterna kommit överens om en hyra för den nya vårdbyggnaden som motsvarar en preliminär hyresnivå om totalt 70 mkr/år. SLSO bedömer att hyresnivån är godtagbar utifrån verksamheten som bedrivs där. Till detta kommer kostnader för utrustning avseende säkerhet- och patientkallelsesystem, möbler och inredning. Dessa kostnader ryms inom SLSO:s budgeterade investeringsram som för 2023 uppgår till 120 mkr.

Inför framtagande av genomförandebeslut har HSF i juli 2023 ånyo tagit beslut om att täcka de ökade kostnaderna i uppstartsfasen rörande bland annat lokalhyra och avskrivningar.

Verksamhetens preliminära beräkning avseende driftkostnader, för nuvarande 78 vårdplatser, uppgår till ca 3,2 mkr/vårdplats/år (2022 års prisnivå). Med tillkommande 58 vårdplatser, totalt 136 vårdplatser, beräknas för totala antalet vårdplatser, en genomsnittlig kostnad om ca 3,5 mkr vilket innebär en ökad årskostnad på 300 tkr per vårdplats.

Verksamheten har genomfört arbete med riskinventering avseende patientsäkerhet och arbetsmiljö under byggtiden vilken har slutbehandlats i lokal samverkan 31 maj 2023.

Konsekvenser för patienter och personal
Ett beslut om genomförande innebär att fortsatt planering inte försenas.
Stor hänsyn kommer under produktionstiden tas till patienternas vårdmiljö och medarbetares arbetsmiljö.
Risker som identifieras hanteras löpande under byggproduktion.

Ekonomiska konsekvenser
Hälso- och sjukvårdsförvaltningen kommer att ta uppkomna kostnader till dess att vårdavtal har upprättats för den vård som ska utföras i ny vårdbyggnad. Kostnader för säkerhet, inredning och utrustning överstiger inte beslutad ram.

Miljökonsekvenser
Förslaget bedöms inte medföra några negativa miljöeffekter jämfört med i dag.

Förslag till beslut
Nämnden för Stockholms läns sjukvårdsområde föreslås besluta

att godkänna framtida ökade driftkostnaderna, enligt Locum AB:s prognos på beräknad hyresnivå efter färdigställande,

att uppdra åt sjukvårdsdirektören att underteckna ett preliminärt hyresavtal med Locum AB, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Karin Persson
Tf. Sjukvårdsdirektör

Anna Stenseth
Närsjukvårdschef Psykiatri

Bilaga: Helix Beslutsunderlag_23-06-22