Haninge kommun

Datum
2026-03-30

Diarienummer
KS 2026-00188

Analys av bostadsmarknad och bostadsbehov i Haninge kommun

Bilaga till Handlingsplan för bostadsförsörjning

Postadress
136 81 Haninge

Besöksadress
Kommunhuset
Rudsjöterrassen 2

Telefon
08-606 70 00

E-post
haningekommun@haninge.se

Webb
www.haninge.se

Om dokumentet

Dokumenttyp: Rapport

Dokumentnamn: Analys av bostadsmarknad och bostadsbehov i Haninge kommun

Beslutad eller godkänd av: Kommunstyrelsen

Beslutat datum:

Ansvarig förvaltning och avdelning: Kommunstyrelseförvaltningen, samhällsutvecklingsavdelningen

Ämnesord: Bostadsförsörjning, bostadsmarknad, bostadsbehov

Dokumentinformation: Analys av bostadsmarknad och bostadsbehov i Haninge kommun är bilaga till handlingsplan för bostadsförsörjning.

Innehåll

1. Sammanfattning och slutsatser 4
2. Inledning 5
3. Demografisk utveckling 5
4. Marknadsförutsättningar 10
5. Bostadsbestånd 11
6. Hushåll 17
7. Bostadsbehov 18
8. Källor 19

1. Sammanfattning och slutsatser

Kommunfullmäktige ska varje mandatperiod anta en handlingsplan för bostadsförsörjningen utifrån lagen om kommuners bostadsförsörjningsansvar (2000:1383). Handlingsplanen ska grundas på en analys av den demografiska utvecklingen, marknadsförutsättningarna och de bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden. Analysen ska genomföras med stöd av ett underlag som Boverket förser kommunen med samt de ytterligare underlag som kommunen behöver för analysen.

Befolkning och demografisk utveckling

År 2024 nådde Haninge kommun en milstolpe när befolkningen uppgick till över 100 000 invånare. Kommunen har under de senaste fem åren växt med cirka 7 700 invånare, vilket motsvarar knappt 2 procents befolkningsökning per år. Det har främst varit en stor inflyttning från kommuner i Stockholms län, men även migration och födelseöverskott, som har bidragit till den ökade befolkningen.

Under 2024 skedde en inbromsning och befolkningstillväxten uppgick till cirka 1 procent under 2024 och till 0,5 procent under 2025. Den lägre tillväxttakten är en följd av lågkonjunkturen och nedgången i byggsektorn samt av lägre flyttströmmar och födslar. Tillväxttakten var i linje med ökningstakten i länet och var högre än rikets ökning, som var knappt 0,2 procent. Totalt hade Haninge kommun 101 408 invånare vid årsskiftet 2025/2026.

Befolkningsprofilen är en viktig utgångspunkt för den fysiska planeringen, för att kommunens planering av bostäder ska utgå från efterfrågan och behov. I förhållande till övriga riket är Haninge en kommun med en ung befolkning som i jämförelse med andra kommuner har en större andel unga och en mindre andel äldre.

Utöver nyproduktion är en viktig förutsättning för en balanserad bostadsmarknad att det finns en viss rörlighet på bostadsmarknaden. Flyttbenägenheten är störst när det sker förändringar i familjelivet, såsom när barn flyttar hemifrån eller när det är dags att flytta ihop eller bilda familj, medan äldre har en lägre flyttbenägenhet.

Bostadsbeståndet och dess utveckling

Det senaste decenniets befolkningstillväxt visar att Haninge är en attraktiv kommun att bosätta sig i och att kommunens planering har bidragit till att möta efterfrågan på nya bostäder. Under de senaste tio åren har bostadsbeståndet i Haninge ökat med ungefär 8 500 bostäder, där huvuddelen av bostäderna har tillkommit genom nybyggnation av flerbostadshus. Kommunen har till följd av nybyggnationen en jämn fördelning mellan olika upplåtelseformer, med ungefär lika stor andel äganderätter, bostadsrätter och hyresrätter. Det finns således ett varierat bostadsutbud i kommunen att välja mellan för befintliga och kommande invånare.

I Region Stockholms rapport *Studie av efterfrågan på nya bostäder* anges att marknadsdjupet för nyproducerade lägenheter uppgick till cirka 13 600 bostäder i Stockholms län under 2023, varav cirka 571 bostäder i Haninge kommun. Sedan studien genomfördes har kostnadsinflation inom byggsektorn, minskade realinkomster samt lägre migration, födelsetal och färre flyttkedjor medfört försämrade förutsättningar för både utbud och efterfrågan av nybyggnation i Stockholms län. Bostadsbyggandet har därför gått ner i såväl Haninge kommun som i övriga länet och riket. En samlad bedömning per 2026 är att Haninge har marknadsmässiga förutsättningar för en årlig nyproduktion om cirka 400–500 bostäder per år.

Totalt fanns vid årsskiftet 2025/2026 cirka 42 600 bostäder i Haninge. Av kommunens invånare bor knappt hälften i friliggande en- och tvåbostadshus eller par-, rad- och kedjehus, bostadstyper där äganderätt är vanligt. Den andra hälften av befolkningen bor i flerbostadshus med en jämn fördelning mellan bostadsrätt och hyresrätt. Bostadsbeståndet kompletteras av en mindre andel specialbostäder, såsom bostäder för äldre, personer med funktionsnedsättningar och studenter.

Bostadsbehov

Kommunens planering av bostadsförsörjningen ska ta hänsyn till de bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden. Boverket har utvecklat kvantitativa mått som kommunerna ska använda för att beskriva hushållens möjligheter att bo i goda bostäder.

Efter en analys av hushållens boendesituation är bedömningen att 81 procent av samtliga hushåll i Haninge kommun har ett godtagbart boende, vilket innebär att hushållen varken bedöms vara trångbodda eller ha en mycket ansträngd boendeekonomi.

Cirka 4 procent av hushållen har en ansträngd boendeekonomi utifrån att de har en inkomst som inte räcker till att täcka en baskonsumtion, beräknad utifrån genomsnittshyror på orten och riksnormen, samt ytterligare utgifter såsom hushållsel och hemförsäkring. Knappt en tredjedel av dessa hushåll är trångbodda och är i behov av ett större boende, som de inte har möjlighet att efterfråga. Drygt två tredjedelar utgörs av enpersonshushåll, vilka är extra sårbara för både förändringar i privatlivet och konsekvenser av strukturella förhållanden.

Enligt Boverkets uppgifter har Haninge kommun 2 052 hushåll med hemmaboende vuxna barn, varav 655 hushåll har låga inkomster. Var tionde ungdom i åldern 24–29 år i Haninge kommun varken arbetar eller studerar. Det är en lägre andel än till exempel Huddinge, Tyresö och Värmdö kommuner, men en högre andel än exempelvis Stockholm och Nacka kommuner.

2. Inledning

Enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) ska kommunernas handlingsplan för bostadsförsörjning grunda sig på en analys av den demografiska utvecklingen, marknadsförutsättningarna och de bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden. Analysen ska genomföras med stöd av ett underlag från Boverket och ytterligare underlag som kommunen behöver.

Denna rapport utgör ett kunskaps- och analysunderlag som ligger till grund för Haninge kommuns handlingsplan för bostadsförsörjning.

3. Demografisk utveckling

Befolkning och befolkningsutveckling

Haninge kommun har under de senaste fem åren växt med cirka 7 700 invånare, vilket motsvarar strax under 2 procents befolkningsökning per år. Befolkningstillväxten har främst drivits av en

inflyttning från andra kommuner i Stockholms län, men även migration och födelseöverskott har bidragit till den ökade befolkningen.

En inbromsning skedde under 2024 och tillväxten uppgick till cirka 1 procent under 2024 och till 0,5 procent under 2025. Ökningen under 2025 var i linje med ökningstakten i länet och högre än rikets ökning, som var knappt 0,2 procent. Den främsta förklaringen till den lägre tillväxttakten under 2024 och 2025 var lägre flyttöverskott inom det egna länet samt lägre födelseöverskott.

Födelseöverskottet har de senaste 10 åren varierat mellan 427 och 636 personer. År 2025 var överskottet 427 personer.

Bild. Befolkning 2021-2025

	2021	2022	2023	2024	2025
Befolkning	95 658	97 683	99 751	100 895	101 408
Ökning	1 968	2 025	2 068	1 144	513
Ökning, %	2,1 %	2,1 %	2,1 %	1,1 %	0,5 %

Haninge är i antalet invånare den tjugonde största kommunen i riket samt den femte största i Stockholms län. Under 2024 passerade Haninge kommun 100 000 invånare och vid årsskiftet 2025/2026 hade kommunen 101 408 invånare. Av Haninge kommuns invånare är 49 procent kvinnor och 51 procent män.

Åldersstruktur

I förhållande till övriga riket har Haninge en yngre befolkning, vilket innebär att kommunen har en mindre andel äldre (65 år och äldre) och högre andel i åldern 0–19 år och 20–64 år. Av invånarna i Haninge är 25 procent i åldern 0–19 år, 60 procent i åldern 20–64 år och 15 procent i åldersgruppen 65 år och äldre. Motsvarande andelar i riket är 22 procent, 56 procent och 22 procent. I Haninge är de två största åldersgrupperna utifrån femårsintervall 30–34 och 35–39 år.

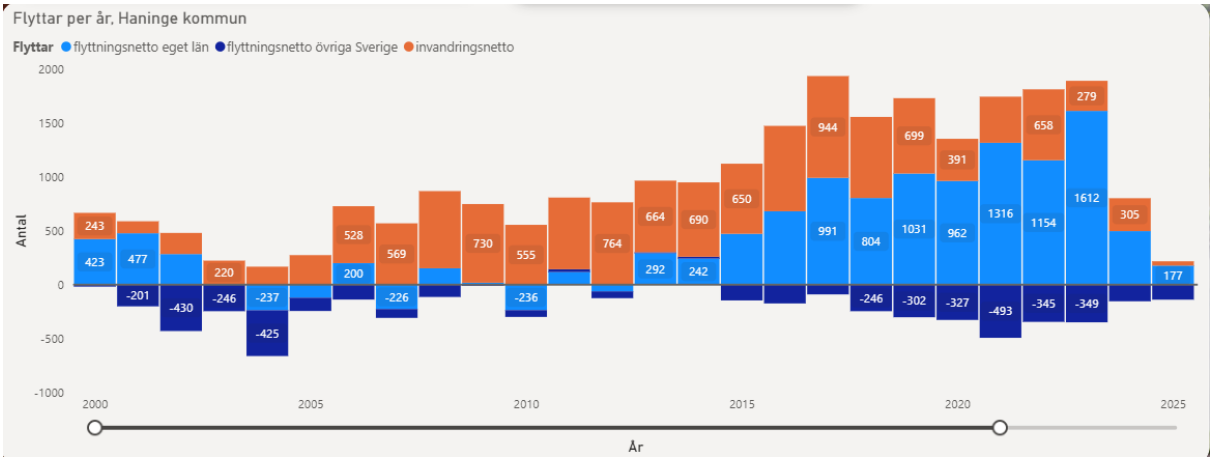
De olika åldersgrupperna är olika spridda geografiskt i kommunen. Andelen invånare i åldersgruppen 20–64 är högst i Vega (73–79 procent), medan Dalarö och Muskö har den lägsta andelen, där färre än varannan invånare är i åldern 20–64 år. På motsvarande sätt är andelen invånare som är 65 år eller äldre högst på Dalarö (31 procent) och lägst i Vega (1 procent). Även andelen invånare i åldersgruppen 0–19 år skiljer sig mellan områdena i kommunen. Exempelvis är 44 procent av invånarna i ett av områdena i Vega mellan 0–19 år, medan siffran för hela kommunen är 25 procent.

Flyttmönster

Flyttnettot beräknas som antalet inflyttade minus utflyttade. Antalet inflyttade till Haninge har de senaste tio åren varierat mellan 7 270 och 9 107. År 2025 flyttade 7 717 personer till kommunen. Antalet utflyttade har sedan 2015 varierat mellan 6 171 och 7 856. År 2025 flyttade 7 631 personer från kommunen. Som framgår av nedanstående diagram har ett positivt flyttnetto bidragit till kommunens befolkningsökning. Under 2024 och 2025 har dock flyttnettot minskat betydligt på

grund av lägre migration, färre flyttkedjor samt att kommundelen Vega till stor del är inflyttad. Flyttnettot har sedan 2015 varierat mellan 86 och 1 845. År 2025 var flyttnettot 86 personer.

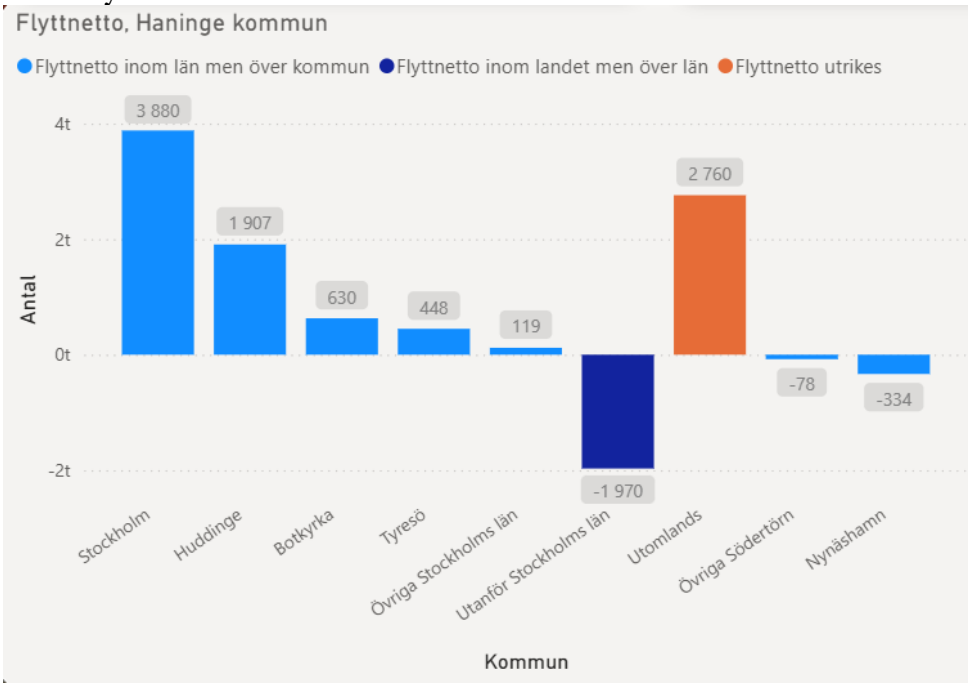
Bild. Flyttnetto Haninge (2000–2025)



Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

Flyttnettot har varit högst från Stockholms stad följt av Huddinge, Botkyrka och Tyresö kommuner. Vega är det område i kommunen som haft högst positivt flyttnetto under dessa år, vilket till stor del förklaras av många nya bostäder i området. Vega har också haft ett positivt flyttnetto från andra länder och andra kommundelar i Haninge. Vega har haft ett stort positivt flyttnetto från närliggande kommuner där Stockholms stad var störst, följt av Huddinge och Botkyrka kommuner.

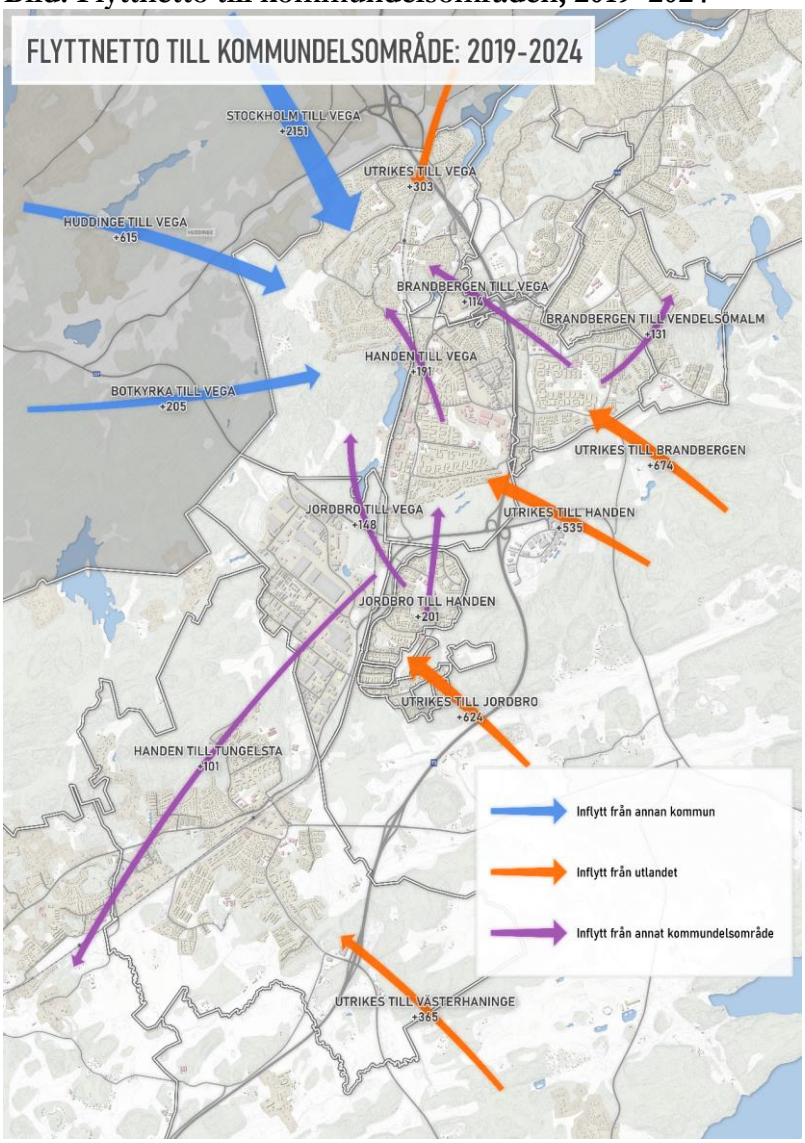
Bild. Flyttnetto mellan kommuner 2019–2024



Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

Utöver Vega har Brandbergen, Jordbro, Handen och Västerhaninge haft ett relativt högt flyttnetto från andra länder. Det har också flyttats en mellan kommunens områden. Brandbergen har haft störst utflyttning till Vendelsömalm och Vega, medan Handen har en inflyttning från Jordbro och en utflyttning till Vega. Jordbro har en utflyttning till samtliga övriga områden i kommunen. Det har även Brandbergen med undantag för ett positivt flyttnetto från Jordbro.

Bild. Flyttnetto till kommundelsområden, 2019–2024



Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

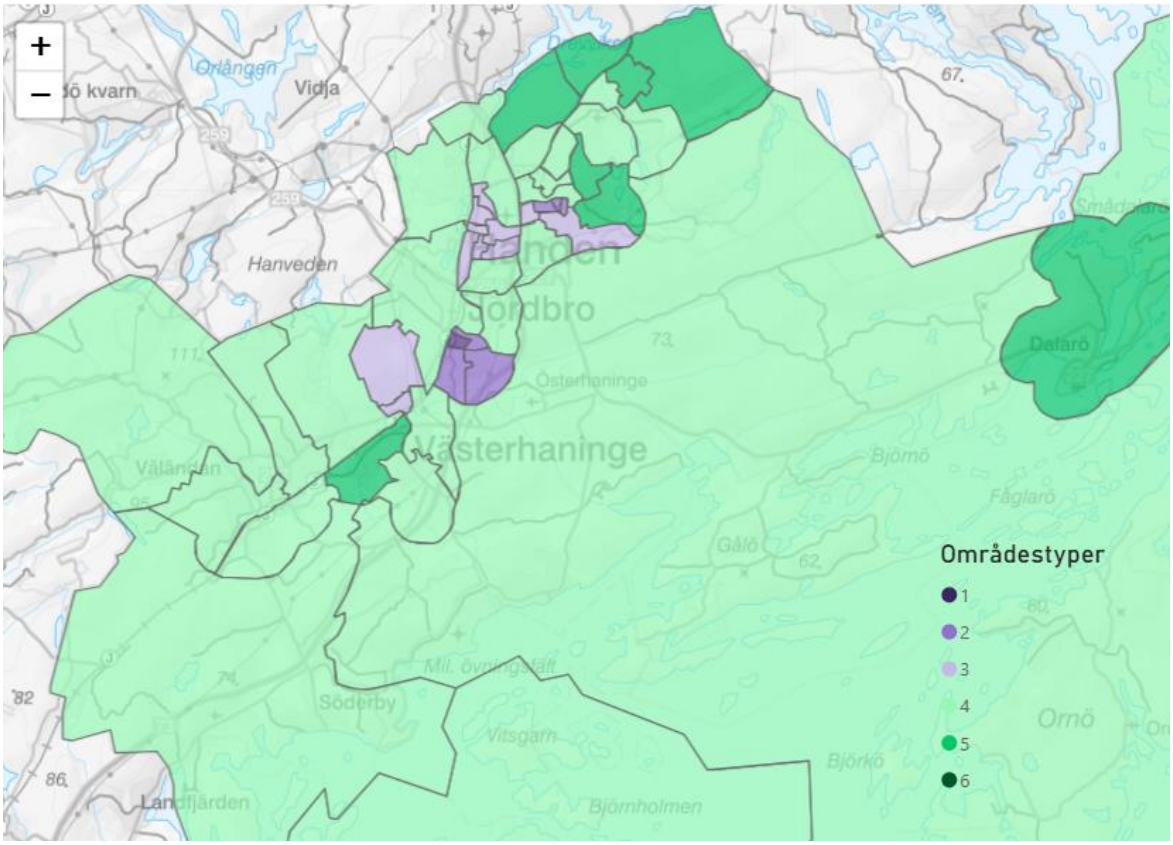
Socioekonomiska förutsättningar

För att kunna åskådliggöra skillnader mellan olika områden i kommuner i termer av sociala och socioekonomiska förhållanden som präglar livsvillkoren för boende har Boverket tagit fram ett livsvillkorsindex baserat på följande indikatorer; andel med endast förgymnasial utbildning, medianinkomst, boyta (m^2/person), andel med ekonomiskt bistånd, andel arbetslösa, andel utrikes födda och andel ensamstående föräldrar. Det finns sex områdestyper mellan ett och sex, där sex är mycket goda livsvillkor och ett är sårbara livsvillkor.

Huvuddelen av områdena i Haninge finns i typområde fyra och ett område finns i typområdet fem (Gudö). Dessa områden har en högre medianinkomst, en lägre andel med endast förgymnasial utbildning, lägre andel utrikes födda, lägre andel arbetslösa och lägre andel ensamstående föräldrar jämfört med typområden ett till tre.

I kommunen finns ett område i typområde ett, vilket är de centrala delarna av Jordbro, medan centrala Brandbergen och södra Jordbro klassificeras av Boverket som typområde två. I jämförelse med andra områden har dessa områden en högre arbetslöshet, en större andel med endast förgymnasial utbildning, högre andel utrikes födda, mindre genomsnittlig bostadsyta, lägre medianinkomst samt högre andel ensamstående föräldrar.

Bild: Livsvillkorsindex per demografiskt statistikområde (DeSo) (2023)



Källa: Boverket

4. Marknadsförutsättningar

I Region Stockholms rapport *Studie av efterfrågan på nya bostäder* (2024) redovisas resultatet av den köpkraftiga efterfrågan (marknadsdjupet) för nyproducerade bostäder i Stockholms län per 2023. Beräkningen av den köpkraftiga efterfrågan tar hänsyn till hushållens struktur, flyttmönster, ekonomiska förutsättningar att efterfråga nyproduktion och preferenser samt bostädernas pris- och hyresnivåer. I rapporten anges att marknadsdjupet för nyproducerade lägenheter uppgår till cirka 13 600 bostäder i Stockholms län år 2023, varav cirka 571 bostäder i Haninge kommun. Sedan studien genomfördes har kostnadsinflation inom byggsektorn, minskade realinkomster samt lägre migration, födelsetal och färre flyttkedjor medfört försämrade förutsättningar för både utbud och efterfrågan på nybyggnation i Stockholms län. En samlad bedömning per 2026 är att Haninge har marknadsmässiga förutsättningar för årlig nyproduktion om cirka 400–500 bostäder per år.

5. Bostadsbestånd

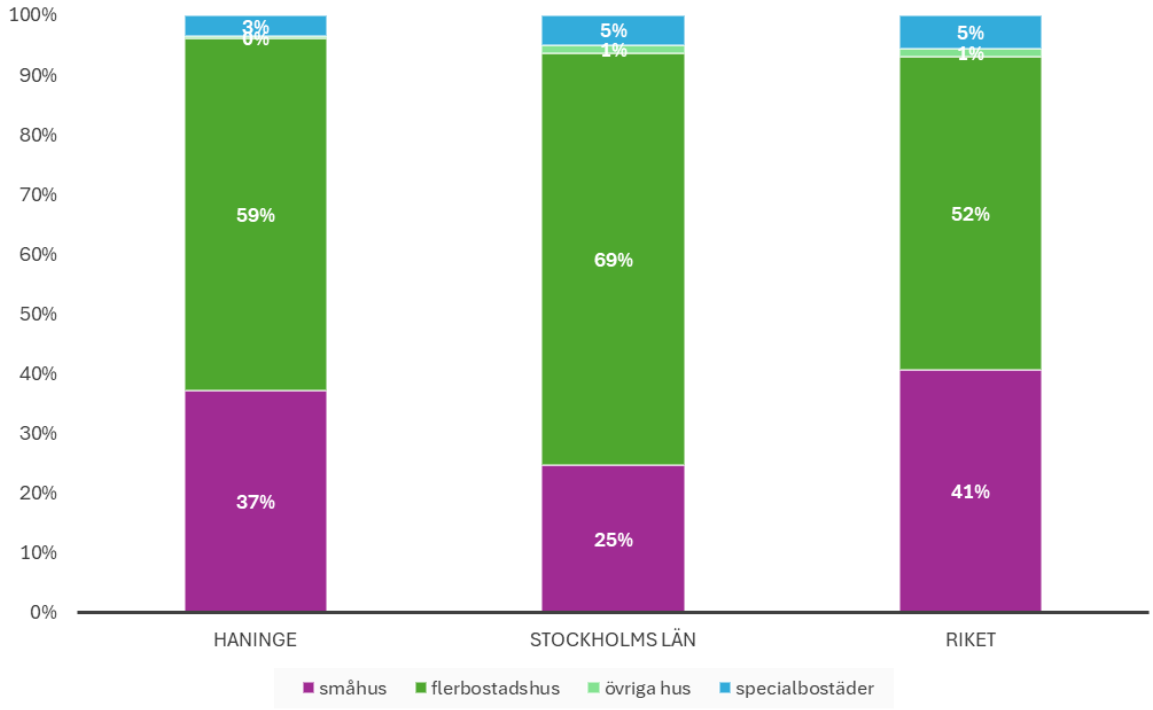
I Haninge finns omkring 42 300 bostäder fördelade på olika bostadstyper och upplåtelseformer. Under de senaste tio åren har bostadsbeståndet ökat med ungefär 8 500 bostäder, där huvuddelen av bostäderna har tillkommit genom nybyggnation av flerbostadshus. Fördelning av olika upplåtelseformer är jämn till följd av de senaste tio årens nybyggnation.

Bostadstyp

I Haninge kommun är 37 procent av bostäderna småhus, det vill säga friliggande en- och tvåbostadshus samt par-, rad- och kedjehus (exklusive fritidshus). 59 procent är flerbostadshus, vilket är bostadsbyggnader innehållande tre eller flera lägenheter. 3 procent är specialbostäder, vilket avser bostäder för äldre, personer med funktionsnedsättning, student och övriga specialbostäder. Det finns ett fåtal övriga hus, vilka är byggnader som inte huvudsakligen är avsedda för bostadsändamål men som ändå innehåller vanliga bostadslägenheter, till exempel byggnader avsedda för verksamhet eller samhällsfunktion.

Haninge kommun har en högre andel småhus jämfört med Stockholms län, men en lägre andel jämfört med riket.

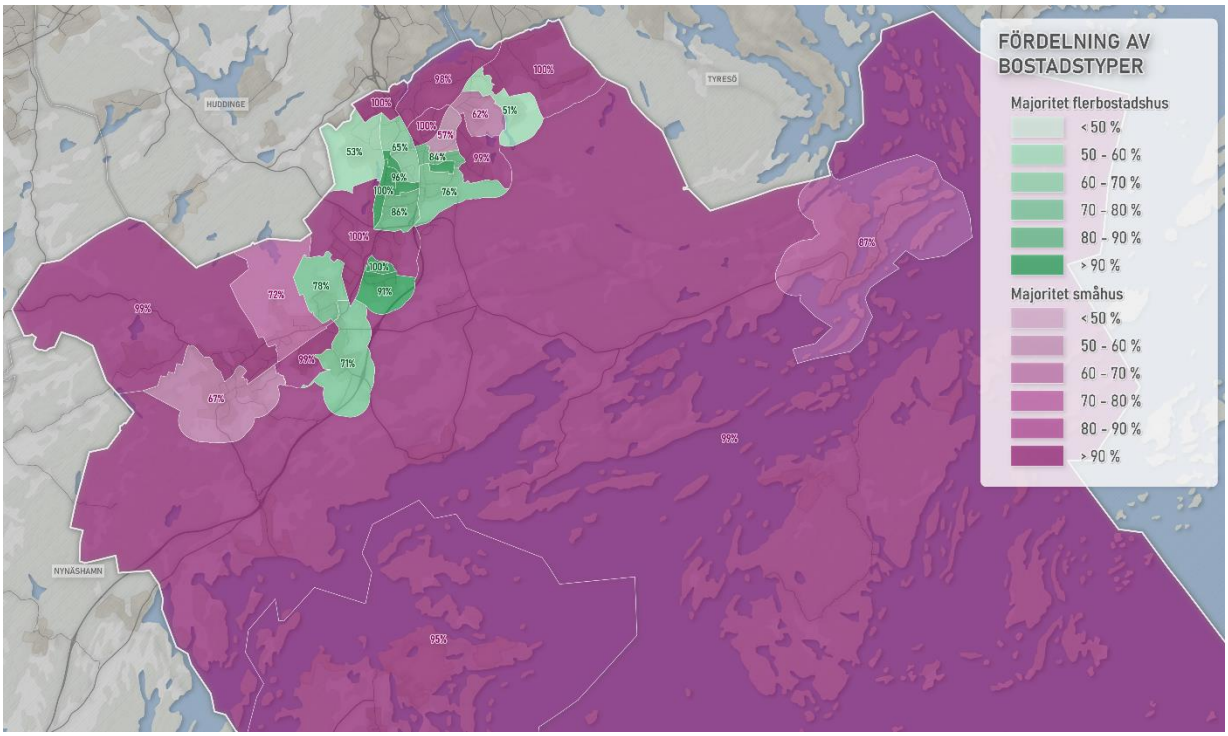
Bild: Andel bostäder utifrån bostadstyp



Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

I de centrala delarna av kommunen finns en större andel flerbostadshus, medan det finns en större andel småhus i de mindre centrala delarna. I Gudö är i princip samtliga bostäder småhus, medan knappt en tiondel av bostäderna i Handen är småhus. Bostadsbeståndet kompletteras med en mindre andel specialbostäder såsom bostäder för äldre, funktionshindrade eller studenter. Flest specialbostäder i form av studentbostäder finns i Handen.

Bild: Andel bostäder utifrån bostadstyp

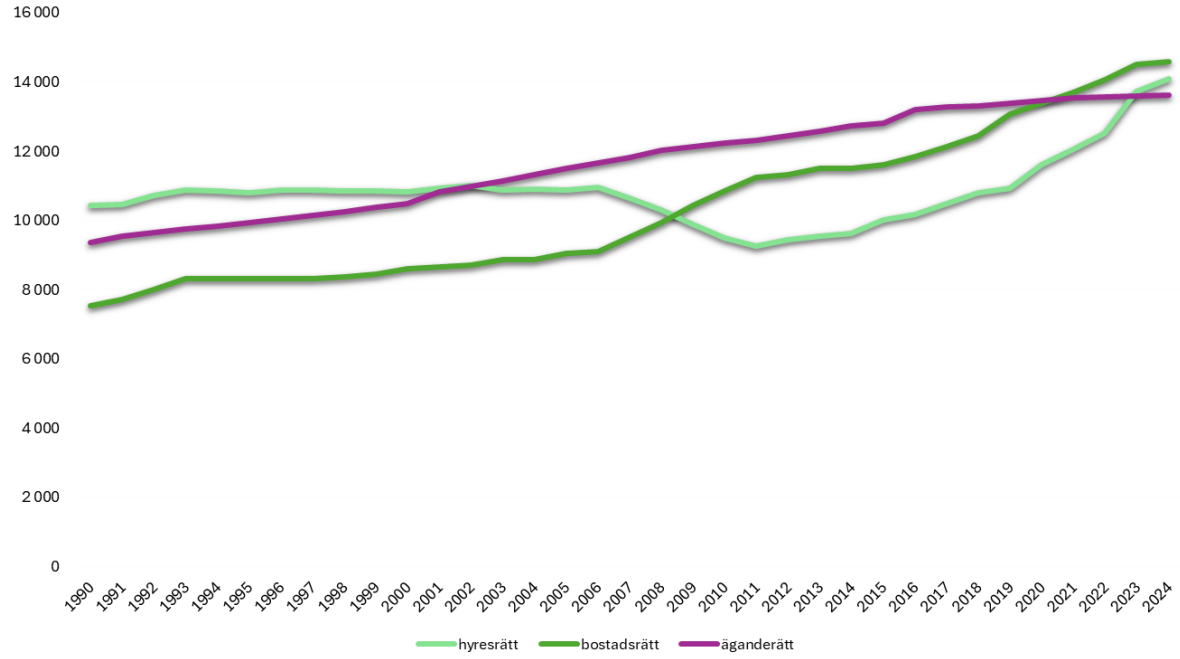


Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

Upplåtelseform

Antalet bostäder fördelat på upplåtelseform har varierat över tid. I början av 1990-talet dominerade hyresrätter, men under åren 2007–2011 ökade antalet bostadsrätter. Det förklaras delvis av att det skedde ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter under denna period. Antalet äganderätter har ökat under hela tidsperioden, men i en mer jämn ökningstakt. Under den senare perioden har det byggts fler hyresrätter än äganderätter och bostadsrätter, vilket bidragit till en jämn fördelning av de tre upplåtelseformerna.

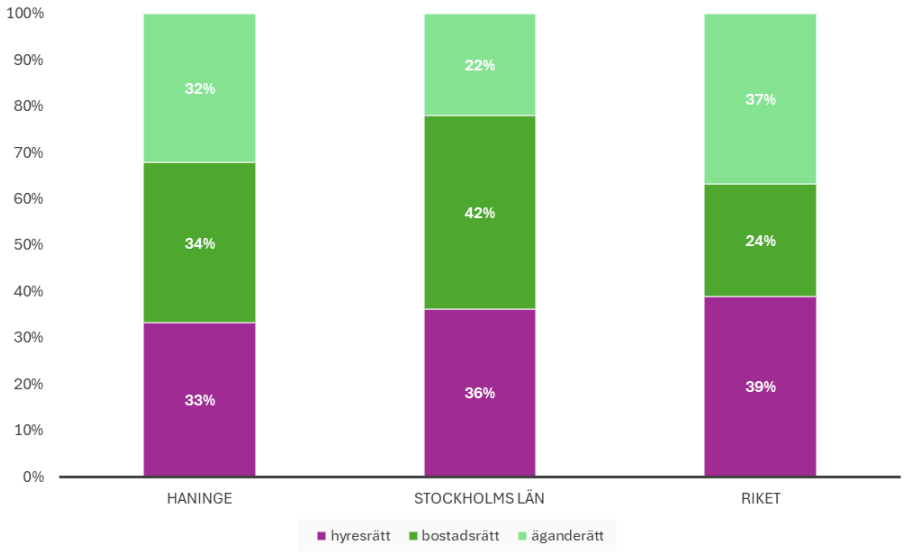
Bild. Antal bostäder utifrån upplåtelseform (1990–2024)



Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

I jämförelse med Stockholms län har Haninge kommun en högre andel äganderätter och en lägre andel bostads- och hyresrätter. I riket som helhet har en högre andel hyresrätter och äganderätter än Haninge kommun, men en lägre andel bostadsrätter.

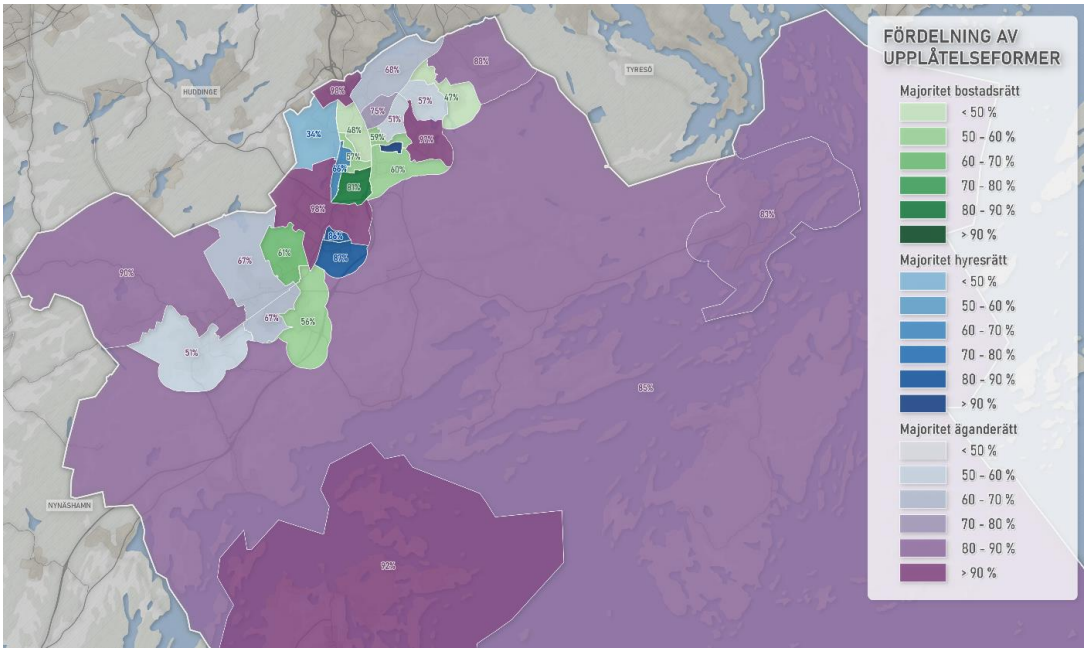
Bild. Andel bostäder utifrån upplåtelseform



Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

Fördelningen mellan upplåtelseform skiljer sig mellan delområdena i kommunen. Exempelvis har centrala Brandbergen samt södra och centrala Jordbro en stor andel hyresrätter. Vendelsömalm östra, Vega norra, Muskö samt norra Jordbro har i stort sett bara äganderätter. Störst andel bostadsrätter har Handen södra.

Bild. Andel bostäder utifrån upplåtelseform

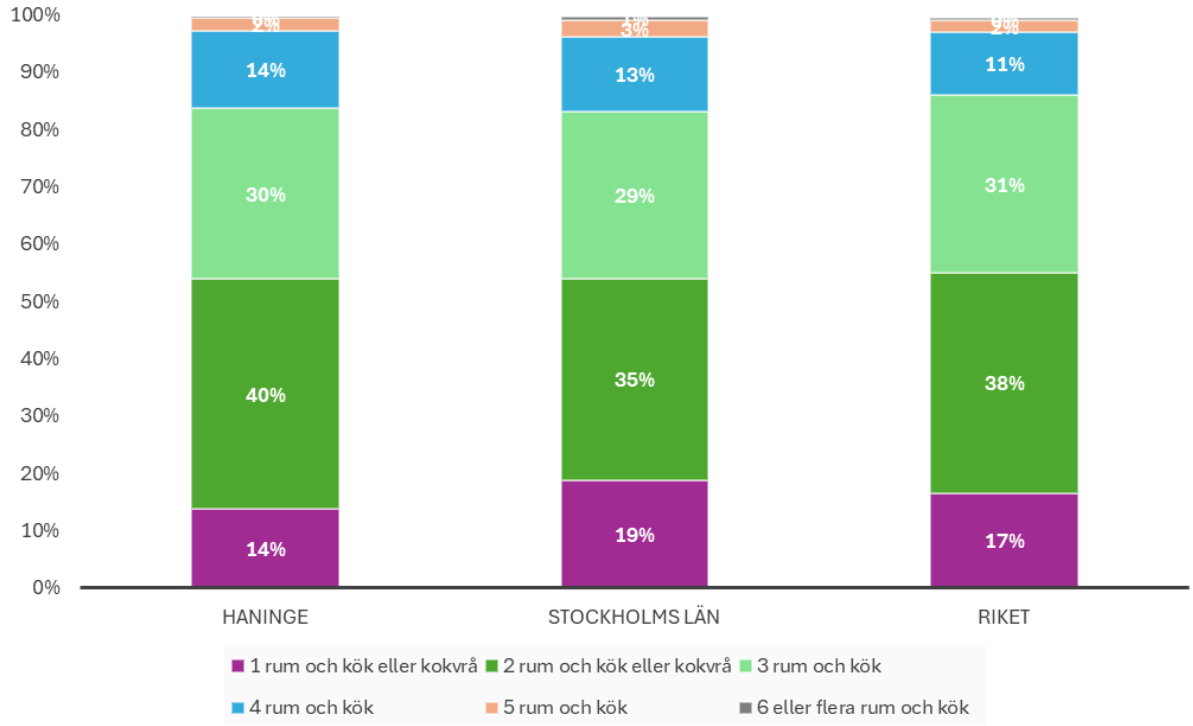


Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

Flerbostadshus fördelat på antal rum

Haninge har en mindre andel lägenheter med ett rum och kök eller kokvrå än både länet och riket. I stället har Haninge en högre andel lägenheter med två rum och kök eller kokvrå, hela 40 procent av lägenheterna. Under de senaste tio åren har det byggts flest tvåor i Haninge kommun, men även många ettor och treor.

Bild. Andel bostäder fördelat utifrån antal rum (2024)

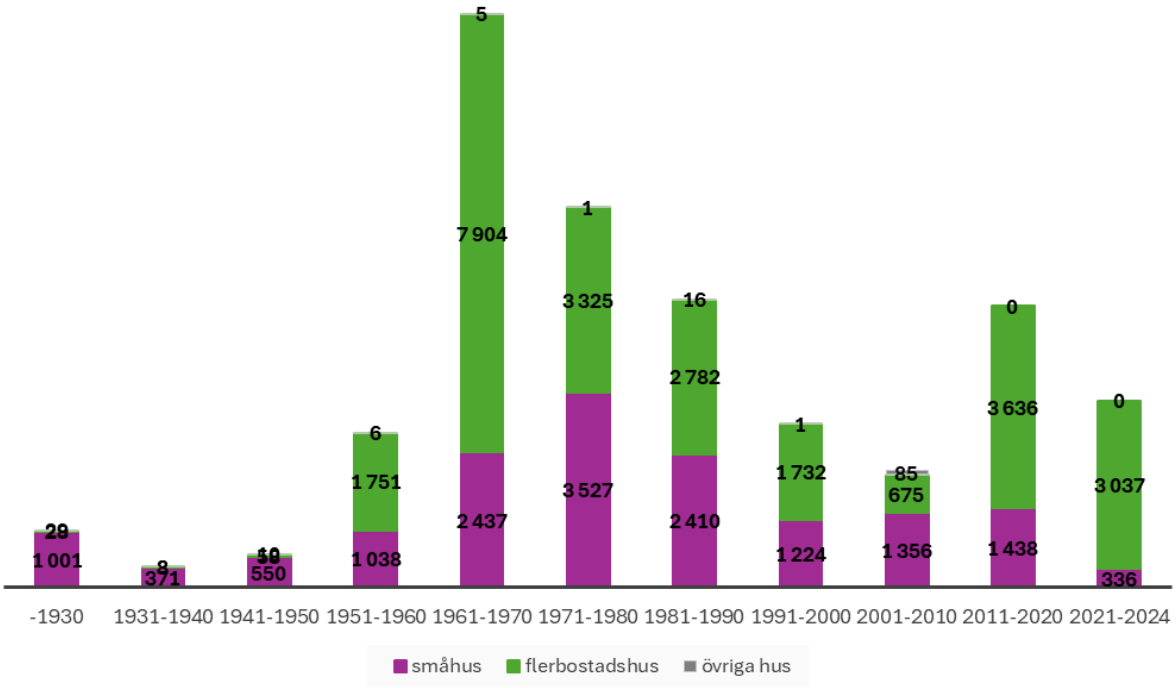


Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

Bostadsbeståndets byggår

En fjärdedel av kommunens bostadsbestånd byggdes på 1960-talet. Det var flest flerbostadshus, men även många småhus. Det byggdes även många bostäder under 1970- och 1980-talet men under 1990- och början av 2000-talet gick byggtakten ner. Under senare delen av 2000-talet har byggtakten åter ökat och under 2000-talet byggdes det ungefär lika många bostäder som under 1960-talet.

Bild. Antal bostäder efter byggnadsperiod



Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

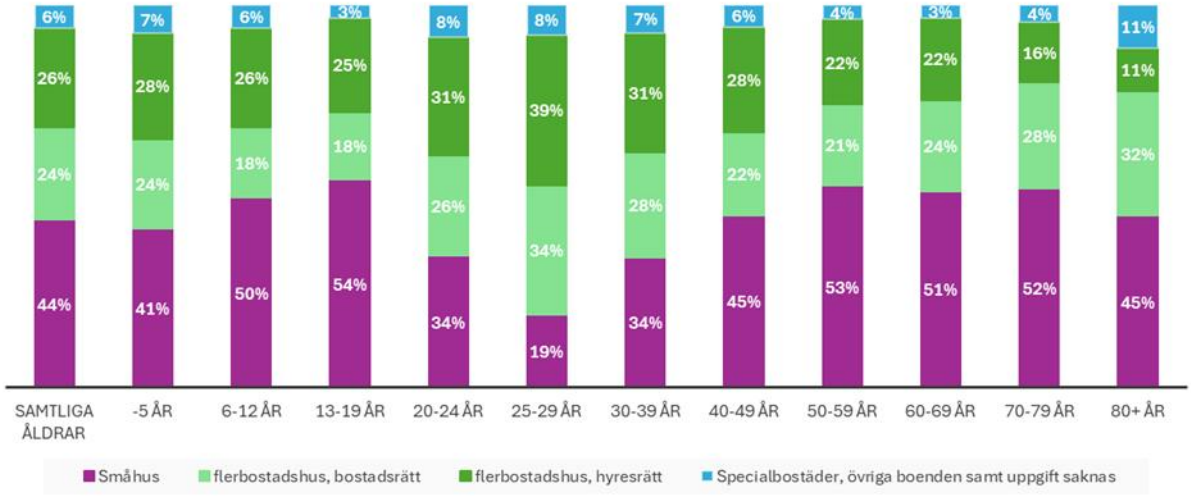
6. Hushåll

Haninge kommuns invånare är fördelade på cirka 42 500 hushåll.

Av kommunens invånare bor knappt hälften i friliggande en- och tvåbostadshus eller par-, rad- och kedjehus, en bostadstyp där det är vanligt med äganderätt. Den andra hälften bor i flerbostadshus, en annan typ av bostad som karaktäriseras av en jämn fördelning mellan bostadsrätt och hyresrätt. Bostadsbeståndet kompletteras av en mindre andel specialbostäder, vilket till exempel är bostäder för äldre, funktionshindrade eller studenter.

Barn och äldre bor i större utsträckning i småhus än unga vuxna. Nästan hälften, 45 procent, av alla invånare som är 80 år eller äldre bor i ett småhus. Det är en större andel av de lite äldre barnen och äldre vuxna som bor i småhus än de yngsta barnen och de yngre vuxna.

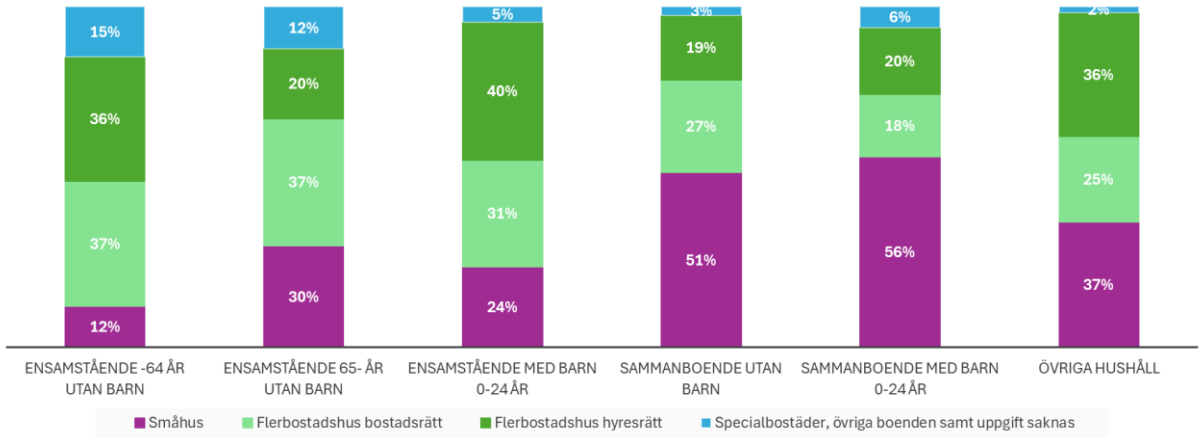
Bild. Andel invånare fördelat på bostadstyp utifrån ålder (2024)



Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

Sammanboende hushåll bor i större utsträckning i småhus än ensamstående hushåll. Det gäller både sammanboende med och utan barn. Ensamstående hushåll med eller utan barn bor i större utsträckning i flerbostadshus. Det är en lite högre andel av ensamstående män som bor i småhus än ensamstående kvinnor, oavsett om de har barn eller inte.

Bild. Andel hushåll fördelat på bostadstyp (2024)



Källa: Statistiska centralbyrån (SCB)

7. Bostadsbehov

Sedan 2022 ställer lagen för kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) krav på att kommunernas riktlinjer för bostadsförsörjningen ska grundas på en analys av vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden. Analysen ska enligt lagen genomföras med stöd av ett underlag som Boverket förser kommunen med. Underlaget innehåller ett antal mått över antalet hushåll som saknar en godtagbar bostad utifrån en uppsättning kriterier och normer.

- **Ansträngd boendeekonomi (mått 1):** Kriteriet för att anses ha en ansträngd boendeekonomi är att hushållet har en inkomst som inte räcker till att täcka en baskonsumtion beräknad utifrån genomsnittshyror på orten, riksnormen samt ytterligare utgifter som exempelvis hushållsel och hemförsäkring. Måttet utgår från en relativt låg nivå på konsumtion som inte är relevant i alla kommuner.
- **Ansträngd boendeekonomi baserad på kvar att leva på kalkyl (KALP) (mått 2):** Måttet utgår från samma boendeutgifter som mått 1, men med en annan nivå på övrig konsumtion. Denna konsumtion baseras på bankernas KALP-kalkyler och är högre än konsumtionen i det första måttet.
- **Trångboddhet (mått 3):** Hushållet är trångbott om det inte har sovrum utöver vardagsrum och kök eller kokvrå. Två barn kan dela sovrum, men med beaktande av stigande ålder och personlig integritet behöver barn över 11 år eget rum. Vuxna som inte är sambor delar inte sovrum. Ensamstående utan barn anses inte vara trångbodda. För de hushåll där antalet rum saknas, främst småhus, används boendeyta per person. Har

hushållet mindre än 20 kvm per person räknas hushållet som trångbott.

Källa: Boverket

Boverkets uppgifter om bedömt bostadsbehov bygger på data från 2023, då Haninge kommun hade 41 736 hushåll. Enligt Boverkets beräkningar, utifrån definitionerna ovan, var fördelningen:

- 33 941 hushåll (81,3 procent) hushåll var inte trångbodda.
- 4 590 hushåll (11,0 procent) var visserligen trångbodda, men hade en ekonomi som möjliggör att skaffa en större bostad.
- 1 138 hushåll (2,7 procent) har en ansträngd boendeekonomi enligt mått 1 ovan, men bor inte trångt. Bland dessa hushåll finns många enpersonshushåll.
- 2 067 hushåll (4,9 procent) var trångbodda och har en ansträngd boendeekonomi, varav 476 hushåll enligt mått 1 och 1 591 hushåll enligt mått 2.

Det är den sista gruppen, 2 067 hushåll, som huvudsakligen är i fokus utifrån Boverkets definitioner av godtagbar bostad, då den gruppen både är trångbodd och har en ansträngd boendeekonomi, vilket försvårar möjligheten att inom kommunen finna en större bostad. Det gäller särskilt de 476 hushållen, där boendeekonomin är särskilt ansträngd (mått 1).

Enligt Boverkets uppgifter har Haninge kommun 2 052 hushåll med hemmaboende vuxna barn, det vill säga barn som är äldre än 24 år. Av dessa hushåll har 655 låga inkomster, vilket är de 40 procent av hushållen som har lägst köpkraft. Var tionde ungdom i åldern 24–29 år varken arbetar eller studerar i Haninge kommun. Det är en lägre andel än Huddinge, Tyresö och Värmdö kommuner, men en högre andel än Stockholm och Nacka kommuner.

Statistiska centralbyrån har tagit fram en rapport över ungas flytt från föräldrahemmet. I rapporten framkommer att storstadsbor och kvinnor och män i storstädernas förorter är de som flyttar hemifrån senast. Detta kan kopplas till skillnader i utbudet av bostäder, men också till att storstadsbor ofta har närmare till universitet och högskolor än vad personer i mindre städer har. Storstadsbor behöver alltså inte lämna hemkommunen för att vidareutbilda sig på samma sätt som personer i de flesta mindre kommuner behöver göra, utan kan bo kvar hemma hos föräldrarna. Utifrån Statistiska centralbyråns rapport kan antas att en del av de hemmaboende vuxna barnen bor hemma frivilligt, men att det finns en del som vill flytta hemifrån men inte har möjlighet.

8. Källor

På egna ben, en beskrivning av ungas flytt från föräldrahemmet 2014–2024, källa Statistiska centralbyrån På egna ben - En beskrivning av ungas flytt från föräldrahemmet 2014–2024

Studie av efterfrågan på nya bostäder, Stockholms län 2024, källa Region Stockholm studie-av-efterfragan-pa-nya-bostader-i-stockholms-lan-2024.pdf

Planering för bostadsförsörjning - en handbok från Boverket, källa Boverket Planering för bostadsförsörjning – en handbok - Planering för bostadsförsörjning - Boverket