Stockholms läns landsting

15

Skrivelse från Susanne Nordling (MP) avseende effekter av vårdens reinvesteringsbehov

LS 2018-0582

Landstingsrådsberedningen

SKRIVELSE
2018-06-13

LS 2018-0582

Landstingsstyrelsen

Skrivelse från Susanne Nordling (MP) avseende effekter av vårdens reinvesteringsbehov

Föredragande landstingsråd: Paul Lindquist

Ärendebeskrivning

Ärendet avser svar på skrivelse från Susanne Nordling (MP) avseende effekter av vårdens reinvesteringsbehov.

Förslag till beslut

Landstingsrådsberedningen föreslår landstingsstyrelsen besluta

att anse skrivelsen besvarad.

Landstingsrådsberedningens motivering

Stockholmsregionen är en av Europas snabbast växande storstadsregioner. Detta ställer höga krav på oss att möta invånarnas behov när det gäller en tillgänglig och god hälso- och sjukvård.

Med utgångspunkt i länets befolkningsprognoser genomför nu Stockholms läns landsting historia investeringar i sjukvården, både nyproduktion och reinvesteringar runt om i hela länet.

Även om stora investeringar nu görs i nya och moderna sjukvårdslokaler så består fortfarande majoriteten av vårdstrukturen i äldre byggnader. Det finns ett stort behov av upprustning inom beståndet och flera byggnader har ett konstaterat eftersatt tekniskt underhåll eller behov av modernisering för att passa till dagens moderna vård. Därför är det av stor vikt att vi tar vårt ansvar, både som fastighetsägare, arbetsgivare och vårdgivare.

Vid ombyggnationsprojekt är det av stor vikt att dessa genomförs i samråd och nära planering med vårdens verksamheter för att minimera störningarna. Målsättningen är att man ska kunna genomföra reinvesteringsprojekten utan att påverka befintlig vårdkapacitet.

Detta kommer innebära vissa evakueringar och omlokaliseringar av verksamheter under projektens gång samt att projekten behöver anpassas sig efter vårdens behov. Ser man till de stora moderniseringsprojekt som genomförts på Södersjukhuset så har man ett gott exempel på när detta fungerar väl. Här har vården och Locum fört en nära dialog under hela resans gång, med stor respekt för varandras uppdrag och utmaningar – men med det gemensamma målet att ge en så god och tillgänglig vård som möjligt.

Efter att under flera år ha genomfört ombyggnationer i vårdnära miljöer finns många erfarenheter man kan ta med sig i det fortsatta arbetet med att rusta upp våra sjukvårdlokaler för att passa en modern vårdmiljö. Detta kommer att vara viktigt både för att både bibehålla och stärka kapacitet inom hälso- och sjukvården.

Beslutsunderlag

Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande
Skrivelse den 25 april 2018

Irene Svenonius

Paul Lindquist

Gustaf Drougge

Landstingsstyrelsen
Landstingsstyrelsens förvaltning
SLL Strategiska fastighetsfrågor och investeringar
Marit Brusdal Penna

TJÄNSTEUTLÅTANDE
2018-05-23

LS 2018-0582

Landstingsstyrelsen

Skrivelse från Susanne Nordling (MP) avseende effekter av vårdens reinvesteringsbehov

Ärendebeskrivning
Ärendet avser svar på skrivelse från Susanne Nordling (MP) avseende effekter av vårdens reinvesteringsbehov.

Beslutsunderlag
Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande
Skrivelse den 25 april 2018

Förslag till beslut
Landstingsstyrelsen föreslås besluta

att anse skrivelsen besvarad.

Förvaltningens förslag och motivering
Sammanfattning
I en skrivelse till landstingsstyrelsen ställer Susanne Nordling (MP) ett antal frågor kopplat till svårigheterna att genomföra ytterligare investeringar på sjukhusen parallellt med de redan pågående strategiska investeringarna men också kring hur dessa investeringar ska finansieras.

Reinvesteringarna kommer i likhet med övriga investeringar som föreslås och beslutas inom landstinget, att utredas vidare inför kommande ställningstagande i enlighet med landstingets investeringsprocess. Det kommer med stor sannolikhet innebära att viss omprioritering behöver ske och att några projekt behöver senareläggas.

Bakgrund
Susanne Nordling (MP) har inkommit med en skrivelse till landstingsstyrelsen kopplat till det omfattande renoveringsbehov av befintliga vårdfastigheter som presenterades på Locums styrelsemöte i april.

I skrivelsen lyfts ett antal frågeställningar relaterat till hur det bedömda tillkommande behovet av 8 miljarder kronor i investeringsmedel under de kommande tio åren påverkar ekonomin för vårdgivarna samt hur vårdkapaciteten ska upprätthållas under pågående renoveringar.

Överväganden
Även om det för närvarande byggs mycket nytt i landstinget består fortfarande merparten av vårdstrukturen av äldre byggnader. Inom fastighetsbeståndet finns ett konstaterat eftersatt tekniskt underhåll, bl.a. till följd av att de strategiska investeringarna prioriterats de senaste åren.

Locum AB:s förslag till investeringar kommer i likhet med övriga investeringar som föreslås och beslutas inom landstinget, att utredas vidare inför kommande ställningstagande i enlighet med landstingets investeringsprocess. Det kommer med stor sannolikhet innebära att viss omprioritering behöver ske och att några projekt behöver senareläggas.

Vid själva genomförandet av ombyggnationer samordnas alla byggaktiviteter med vårdverksamheten och planeras i samråd för att minimera störningar. Det kan innebära att viss verksamhet behöver evakueras under byggperioden alternativt omlokaliseras till andra lokaler inom sjukhusområdet. All planering utgår ifrån att befintlig vårdkapacitet ska kunna bibehållas.

Renoveringar av fastighetsförvaltande karaktär åvilar fastighetsägaren och påverkar inte vårdgivarnas hyror. Åtgärder kopplat till arbetsmiljöverkets krav på t ex fritt utrymme mellan sängar i vårdrum, hanteras däremot som hyresgästanpassningar och leder till tilläggshyror.

Ett flertal av de kommande renoveringarna av vårdavdelningar har med anledning av det stora pågående investeringsprogrammet senarelagts i samråd med de centrala förvaltningarna, då det rent praktiskt varit omöjligt att genomföra fler projekt samtidigt. Redan idag är logistiken på sjukhusområdena hårt ansträngd med anledning av alla byggtransporter, trafikomläggningar och avstängningar m.m. Till detta kommer svårigheterna att hitta evakueringsytor för de verksamheter som måste flyttas ut under pågående byggnation.

Ekonomiska konsekvenser
Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser.

Malin Frenning
Landstingsdirektör

Marit Brusdal Penna
Direktör Strategiska
fastighetsfrågor och investeringar

Beslutsexpediering:
Akt
SLL Strategiska fastighetsfrågor och investeringar

Godkänd av Malin Frenning, 2018-05-23

LANDSTINGSSTYRELSEN

SKRIVELSE
2018-04-25

miljöpartiet de gröna

Effekter av vårdens reinvesteringsbehov

Vid Locums senaste styrelsemöte antog styrelsen sitt underlag inför budget 2019. Budskapet från VD och förvaltningen var tydligt. I princip samtliga befintliga vårdfastigheter är i behov av omfattande renoveringar. I underlagen framgår att Locum vill ha ett tillskott på 8 miljarder under de kommande tio åren för att genomföra dessa renoveringar. Framförallt handlar renoveringarna om att genomföra stambyten och uppgraderingar för att klara moderna arbetsmiljökrav och säkra verksamhetens behov.

Att fastigheter vi äger behöver underhållas är knappast någon nyhet. Stambyten är dessutom en typ av åtgärd där det tämligen enkelt går att räkna ut med vilken periodisering som sådana åtgärder behöver göras.

Att behovet av omfattande investeringar kommer samtidigt som landstinget genomför omfattande investeringar och tillbyggnationer på i princip samtliga övriga sjukhus medför naturligtvis betydande svårigheter.

Miljöpartiet ställer därför följande frågor:

Vilken kapacitet har Stockholmssjukvården för att upprätthålla vårdkapacitet under de pågående renoveringarna?

Vilken planering har funnits från landstinget centralt kring hur dessa renoveringar ska genomföras?

Ska dessa renoveringar ekonomiskt bäras av hyresgästerna? Och kommer de då leda till ytterligare behov av nedskärningar på akutsjukhusen och de mindre sjukhusen?

Och kommer sjukhusen kompenseras med höjda verksamhetsanslag för att bära ökade hyreskostnader?

Vilka effekter ser ni att detta får detta för landstingets samlade investeringsbudget?