Trafikavdelningen
Sektion Järnväg

Fredrik Cavalli - Björkman
08-686 3904
Fredrik.cavalli-bjorkman@sll.se

TJÄNSTEUTLÅTANDE
2018-09-12

Trafiknämnden
2018-09-25, punkt 10

Ärende
SL 2017-0324

Infosäkerhetsklass
K1 (Öppen)

Förnyat Genomförandebeslut avseende anpassning och ombyggnad av depå Alkärrshallen

Ärendebeskrivning

Ärendet är ett förnyat genomförandebeslut avseende anpassning och ombyggnad av depå Alkärrshallen. Anpassning och ombyggnation omfattar fastigheten, strukturella delar, arbetsmiljökrav, miljökrav samt verksamhetsanknuten utrustning för att kunna hantera de nya upphandlade fordonen.

Ärendet är ett ospecificerat objekt.

Beslutsunderlag

- Behovsanalys – PM - Omfattningsbeskrivning tekniska anpassningar Alkärrshallen SL 2017-0210-6 daterad 2016-10-04
- Inriktnings-och genomförandebeslut - Genomförandebeslut anpassning av Alkärrshallen SL 2017-0210-2 daterad 2017-05-02
- Förnyad Behovsanalys - Förstudie Omfattning av anpassning och ombyggnad av depå Alkärrshallen SL 2017-0324 daterad 2017-12-06
- Investeringskalkyl daterad 2018-02-12

Förslag till beslut

Trafiknämnden föreslås besluta

att fatta förnyat genomförandebeslut avseende genomförandefasen för anpassning och ombyggnad av depå Alkärrshallen till en total investeringskostnad om 97 mnkr inklusive index inom ramen för 2019 års investeringsbudget med planår 2019-2021.

Trafikavdelningen
Sektion Järnväg

TJÄNSTEUTLÅTANDE
2018-09-12

Ärende
SL 2017-0324
Infosäkerhetsklass
K1 (Öppen)

Förslag och motivering

Bakgrund

Alkärrshallen på Djurgården är i behov av omfattande anpassningar och ombyggnationer. Därför fattades ett Genomförandebeslut om tekniska anpassningar av Alkärrhallen 2017-05-02 för att starta arbete med en fördjupad förstudie och analys samt en förhandling med Stockholm stad och Kungliga Djurgårdsförvaltningen. Kostnaden uppskattades till 32 mnkr.

Behovet av anpassningar och ombyggnation av Alkärrshallen beror främst på tre påverkande faktorer. Den första är att utbytet av fordonstypen A34 till nya längre fordonstypen A35 kräver mer utrymme i depån samt har andra behov kopplat till underhållet. Den andra är att en tidigare antagen sammankoppling av Spårväg City och Lidingöbanan har föranlett en avvaktande reinvestering som nu anses som nödvändig. Den tredje faktorn är att förlängningen till T-Centralen och trafikökningen kräver mer fordon och mer utrymme i depån.

Den långsiktiga lösningen för trafiken och därmed depåfunktioner ingår i utredningsstudien avseende kollektivtrafikförsörjning av Norra Djurgårdsstaden.

Detta förnyade genomförandebeslut är framtaget då tidigare genomförandebeslut omfattade anpassningar utifrån arbetsmiljökrav och utrymmesbehov. Den fördjupade förstudien som har genomförts påvisar omfattande behov av strukturella åtgärder och gestaltningskrav för att nya fordonen skall kunna hanteras i depån. Inkluderat i det ursprungliga beslutet Inriktnings-och genomförandebeslut - Genomförandebeslut anpassning av Alkärrshallen SL 2017-0210-2 fanns också en aktivitet att detaljera gestaltnings- och detaljplanekrav.

Med den fördjupade förstudien ”Förnyad Behovsanalys - Förstudie Omfattning av anpassning och ombyggnad av depå Alkärrshallen SL 2017-0324” och att gestaltningskrav och detaljplanekrav nu är fastställda har behovet av ett förnyat genomförandebeslut med en utökad budget framkommit. De utökade kostnaderna beror huvudsakligen på omfattningen av grund- och stomförstärkningsarbeten.

Överväganden och motivering

Att genomföra de föreslagna åtgärderna är en förutsättning för att trafikeringen med nya fordon på spårväg city ska kunna säkerställas. Förstudien gör

bedömningen att den inriktning som förordas säkerställer att rätt funktionalitet finns tillgänglig med tillräcklig kapacitet för att kunna fortsätta leverera attraktiv kollektivtrafik till innerstaden och Djurgården.

Detta genom att bl.a. tillföra:

- Uppställningsplatser
- Förrådsutrymme
- Fordonslyftar
- Sandpåfyllning
- Fordonstvätt möjligheter
- Reningsverk
- Takarbetsplatser
- Infrastruktur för underhållsaktiviteter bl. a VVS och belysning
- Elkraftförsörjning
- Förlängning av depån

Ekonomiska konsekvenser
Kostnadsberäkningar jämförelser mellan att t ex köra vagnarna på trailer vid vissa underhållsaktiviteter har genomförts. Deltagare från Trafikutövaren, Trafikavdelningen, fordonsleverantören och Program Spårväg City har detaljerat kontrollerat de ekonomiska konsekvenserna av drift- kontra investeringskostnad.

Den utökade kostnaden för förnyade genomförandebeslutet ryms inom TA beslutade investeringsbudget 2019 och planår 2020-2021.

Riskbedömning
Förstudien har identifierat övergripande risker för genomförandet.

De största riskerna är:

- En utebliven eller försenad utbyggnad riskerar att leda till försämrad driftsäkerhet på depåfunktionerna och att nödvändig kapacitet inte kommer att erhållas för att klara nuvarande och kommande trafikökning.
- Risk för att den nu planerade byggtekniska produktionen inte går att genomföra enligt nuvarande tidplan vilket behöver samplaneras och sammanfalla med avstängningen av Linje 7, Djurgårdsbron och Strandvägen under 2019-2020
- Risk för sena förändringar/beslut från projektets beställarorganisation kan leda till förseningar och ökade kostnader. Detta har hanterats genom samordning mellan fastighet och infrastruktur(BEST).

- Risk för ett icke fungerande samarbete mellan KDF, Stockholm stad och intressenter såsom nöjesfält och museum kan påverka tidplanen
- Risk för att kommande genomförande påverkar nuvarande drift i depån. Den framtagna planen för genomförandet har omhändertagit detta för att i så stor utsträckning som möjligt minska denna påverkan.
- Risk för tidplansförskjutningar då detaljplaner behöver antas.

Konsekvenser för miljön
Den föreslagna inriktningen omhändertar identifierade brister i miljön som:

- Förbättrad arbetsmiljö kopplat mot personsäkerhet, brandsäkerhet och temperaturer
- Energibesparingar genom energisnål belysning, fastighetsövervakning med närvarostyrning och värmeåtervinning
- Minskade utsläpp till spillvattennätet genom installation av nya reningsverk

Sociala konsekvenser
Den föreslagna inriktningen omhändertar flera arbetsmiljöåtgärder och bidrar till ett attraktivt och hållbart område kring Alkärrhallen. Detta genomförs genom att omhänderta intressenternas synpunkter, följa gestaltningskraven samt möjliggöra för en mer tillgängliga och säkra gångstråk.

Caroline Ottosson
Förvaltningschef

Fredrik Cavalli-Björkman
Chef Trafikavdelningen