Hammarö

# Sammanträdesprotokoll

Miljö- och byggnadsnämnden 2025-05-13

| | |
|---|---|
| Tid och plats | tisdag 13 maj 2025, kl. 09:00:11:23, Hammarlundens skola |
| Beslutande | Jens Meyer (MP), ordförande<br>Erik Gustafsson (S), 1:e vice ordförande<br>Magnus Erikson (KD), 2:e vice ordförande, jäv § 75<br>Anna Holmberger (C)<br>Katarina Lenefjärd (M), jäv § 75<br>Annika Tollen (KD), § 75<br>Björn Nordenhammar (L), § 75 |
| Övriga närvarande | Ingmar Andersson (MP)<br>Ann-Kristin Djuvfeldt, förvaltningschef<br>Cecilia Nielsen, utredare § 68<br>Annika Axelsson, näringslivsansvarig, § 69<br>Anders Hetland, miljöinspektör, §<br>Daniel Nilsson, miljöinspektör, §<br>Bengt Jonsson, miljöinspektör<br>Beatrice Jonasson, miljöinspektör<br>Linnea Svensson, miljöinspektör<br>Stefan Eriksson, byggnadsinspektör<br>Stefan Anteryd, byggnadsinspektör<br>Daniel Olsson, praktikant bygg<br>Anna Nilsson, nämndsekreterare |
| Utses att justera | Magnus Eriksson |
| Justeringens plats och tid | Digital justering, se sista sidan |

Under-skrifter

Sekreterare ……..
Anna Nilsson

Paragrafer: §66-82

Ordförande ……..
Jens Meyer

Justerande ……
Magnus Eriksson

**Innehållsförteckning**


| Ärenden | | Diarienr | Sida |
|---|---|---|---|
| § 66 | Val av justerare | | 3 |
| § 67 | Fastställande av föredragningslista | | 4 |
| § 68 | Utbildning intern kontroll | | 5 |
| § 69 | Information om näringslivsfrågor | | 6 |
| § 70 | Information nya byggregler från och med 1 juli 2025 | | 7 |
| § 71 | Redovisning av delegeringsbeslut | | 8 |
| § 72 | Handläggningstid bygglov | | 9 |
| § 73 | Remiss dagvattenplan | | 10 - 13 |
| § 74 | NOLGÅRD 1:20 Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus samt rivning samt komplementbyggnad | 2025/1079 | 14 - 15 |
| § 75 | MÖRMON 5:33 Ansökan om bygglov för solenergianläggning samt transformatorstation | 2025/1080 | 16 - 18 |
| § 76 | Intern kontrollplan 2025 | 2025/1019 | 19 - 20 |
| § 77 | Ekonomiuppföljning | | 21 |
| § 78 | Ekonomisk uppföljning per 30 april | | 22 - 23 |
| § 79 | Budget och mål 2026 | 2025/1020 | 24 - 26 |
| § 80 | Rättsfall | | 27 |
| § 81 | Information | | 28 |
| § 82 | Övriga frågor | | 29 |

MBN § 66

**Val av justerare**

Magnus Eriksson (KD) väljs till justerare.

MBN § 67

**Fastställande av föredragningslista**

Föredragningslistan fastställs.

_____

MBN § 68

**Utbildning intern kontroll**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden tackar för redovisningen

**Sammanfattning**
Cecilia Nielsen, utredare på kommunstyrelsen utbildar nämnden i Intern kontroll och hur de kan arbeta när de tar fram en ny plan för 2025.

**Beslutsunderlag**
Powerpointpresentation

MBN § 69

**Information om näringslivsfrågor**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden tackar för redovisningen.

**Sammanfattning**
Annika Axelsson, näringslivsutvecklare på kommunstyrelsen, berättar om hennes uppgift som näringslivsansvarig.

**Beslutsunderlag**
Muntlig information

MBN § 70

**Information nya byggregler från och med 1 juli 2025**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden tackar för redovisningen.

**Sammanfattning**
Praktikant Daniel Olsson informerar om Boverkets nya byggregler som träder i kraft den 1 juli 2025.

**Beslutsunderlag**
Powerpointpresentation

MBN § 71

**Redovisning av delegeringsbeslut**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen.

**Sammanfattning**
Följande delegeringsbeslut rapporteras:

- Byggnadsinspektörernas beslut för perioden 2025-04-08 till och med 2025-05-04.
- Miljöinspektörernas beslut med beslutsnummer 2025-85 till och med 2025-98.
- Bostadsanpassningsbidrag beslut för perioden 2025-04-08 till och med 2025-05-04.

Av dessa redovisar förvaltningen följande delegeringsärenden för nämnden:

Miljö:
M-2025-189: Registrering av livsmedelsanläggning
M-2025-228: Planerad tillsyn – Livsmedel

Bygg:
2024/75: Ansökan om bygglov
2025/81: Anmälan om tillbyggnad

Bostadsanpassning:
2025/19: Bostadsanpassningsbidrag
2025/23: Bostadsanpassningsbidrag

**Beslutsunderlag**
Delegeringslista bygg 2025-05-06
Delegeringslista miljö 2025-05-06
Delegeringslista bostadsanpassningsbidrag 2025-05-06

MBN § 72

**Handläggningstid bygglov**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen.

**Sammanfattning**
Enligt intern kontrollplan för miljö- och byggnadsnämnden ska handläggningstiden för bygglov redovisas vid varje nämndssammanträde.

För närvarande är handläggningstiden för delegeringärenden cirka två till tre veckor förutsatt att ärendena är kompletta.

**Beslutsunderlag**
Muntlig föredragning

MBN § 73

**Remiss dagvattenplan**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden besvarar remissen från kommunstyrelsen utan erinran.

**Sammanfattning**
Miljö- och byggnadsnämnden, Hammarö kommun, har från Kommunstyrelsen, Hammarö kommun mottagit förfrågan om yttrande angående en dagvattenplan. En dagvattenplan har varit ett efterfrågat dokument inom Hammarö kommuns berörda förvaltningar, under en lång tid. Nu har även de centrala myndigheterna ställt krav/mål på arbetet med en hållbar dagvattenhantering. Regeringen beslutade 2022 om två etappmål som ska bidra till en hållbar dagvattenhantering. Förtätning av tätorter i kombination med klimatförändringar har skapat en dagvattenproblematik och gjort dagvattenfrågan till en viktig fråga i dagens samhälle.

Dagens samhälle har blivit sårbart på grund av en ökad mängd skyfall och översvämningar. Dagvattenhantering är en planeringsfråga som berör flera aktörer, både kommunala och privata. Lagstiftningen kring dagvatten/avloppsdagvatten är otydlig och berör många lagstiftningsområden. Dagvattenplanen beskriver hur Hammarö kommun arbetar för att uppfylla regeringens etappmål för dagvatten utifrån naturvårdsverkets beskrivning av hållbar dagvattenhantering. Miljö- och byggförvaltningen föreslår att miljö- och byggnadsnämnden besvarar remissen utan erinran.

**Beslutsunderlag**
Tjänsteskrivelse från miljö- och byggförvaltningen 2025-04-30
Mark- och planavdelningens tjänsteskrivelse dnr 2024/126, 2025-03-18
Dagvattenplan, Hammarö kommun.
Bilaga – Dagvattenhandbok
Bilaga 1–6

**Utredning**
Miljö- och byggnadsnämnden har från kommunstyrelsen mottagit förfrågan om yttrande angående en dagvattenplan. Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av översänd remiss avseende en dagvattenplan med bilagor. Remissvar ska vara inlämnat till kommunstyrelsen snarast efter nämndsammanträdet i maj månad.

En dagvattenplan har varit ett efterfrågat dokument inom Hammarö kommuns berörda förvaltningar, under lång tid. Nu har även de centrala myndigheterna ställt krav/mål på arbetet med en hållbar dagvattenhantering. Arbetet med att ta fram en dagvattenplan startade under året 2024. Planen togs fram med hjälp av ett konsultföretag och berörda personer på berörda förvaltningar. Miljö- och byggförvaltningen har varit med och läst konsulternas arbetsmaterial kring dagvattenplanen och dagvattenhandboken (bilaga) och kommit med synpunkter. Tidigare hade Hammarö kommun tagit fram en VA-plan och en vattentjänstplan. Innan vi startade med arbetet att ta fram en dagvattenplan, började även de centrala myndigheterna att ställa krav/mål på arbetet med en hållbar dagvattenhantering.

Behovet av att skapa en hållbar dagvattenhantering beror bland annat på ökad bebyggelse, på grund av ökad urbanisering och en ökad befolkningstillväxt. Ökad bebyggelse leder ofta till förtätning av städer och tätorter. En ökad förtätning leder ofta till en ökad mängd hårdgjorda ytor i form av asfalt och betongytor med mera. En ökad mängd hårdgjorda ytor skapar ofta färre platser/ytor/områden som kan fördröja och infiltrera dagvatten och avloppsdagvatten.

Förtätning av tätorter i kombination med klimatförändringar har skapat en dagvattenproblematik och gjort dagvattenfrågan till en viktig fråga i dagens samhälle. Dagens samhälle har blivit sårbart på grund av en ökad mängd skyfall och översvämningar. Detta leder ofta till översvämmade källare i bostadshus och översvämmade vägar, där fordonen inte tar sig fram. Översvämningar kan också leda till problem för spillvattennätet (bräddningar) och dricksvattennätet.

Dagvattenhantering är en planeringsfråga som berör flera aktörer, både kommunala och privata. Lagstiftningen kring dagvatten/avloppsdagvatten är otydlig och berör många lagstiftningsområden som miljöbalken, jordabalken, plan- och bygglagen, vattentjänstlagen och anläggningslagen med flera. Eftersom dagvatten berör flera lagstifningsområden och många aktörer/förvaltningar inom Hammarö kommun, finns det ett stort behov av klarhet och tydlig ansvarsfördelning inom området. Därför är dagvattenplanen och bilagan dagvattenhandboken viktiga dokument i det fortsatta arbetet med dagvattenhanteringen inom Hammarö kommun.

Hur arbetar olika förvaltningar inom Hammarö kommun med dagvatten? Det kan exempelvis gälla planarbetet kring dagvatten (detaljplaner), bygglov (Lod, lokalt omhändertagande av dagvatten), byggande av dagvattennät, skapande av

verksamhetsområde för dagvatten, egenkontroll kring dagvattennät och dagvattenanläggningar (drift- och underhållsansvar), handläggande av anmälan om dagvattenanläggningar och dagvattentillsyn.

Många frågor kommer upp kring dagvattenhanteringen, om dagvatten renas, fördröjs och om man har provtagningsprogram för dagvatten.

Regeringen beslutade 2022 om två etappmål som ska bidra till en hållbar dagvattenhantering. Naturvårdsverket har tagit fram en vägledning för hur etappmålen ska tolkas.

• Etappmål om dagvattenhantering i ny eller ändrad bebyggelse. Alla kommuner har senast 2023 integrerat en hållbar dagvattenhantering i planläggning av ny bebyggelse eller vid påtagliga ändringar av befintlig bebyggelse.
• Etappmål om dagvattenhantering i befintlig bebyggelse. De kommuner där det finns risk för betydande påverkan på mark, vatten och den fysiska miljön i befintlig bebyggelse ska senast 2025 ha genomfört kartläggning och tagit fram handlingsplaner för hållbar dagvattenhantering samt påbörjat genomförandet av planerna.

Dagvattenplanen beskriver hur Hammarö kommun arbetar för att uppfylla regeringens etappmål för dagvatten utifrån Naturvårdsverkets beskrivning av hållbar dagvattenhantering. Dagvattenhandboken är ett kompletterande och levande dokument till dagvattenplanen och är ett stöd i det dagliga arbetet med dagvatten och skyfall i Hammarö kommun. Dagvattenhandboken förtydligar ansvarsfördelningen mellan olika aktörer, såväl kommunala som privata, och hur frågor gällande dagvatten och skyfall ska hanteras.
Dagvattenplanen tar upp fem ställningstaganden för hur Hammarö kommun ska nå en hållbar dagvattenhantering:

- Minska uppkomst av dagvatten, avleda långsamt och tillskapa fördröjning
- Nyttja dagvatten som en resurs
- Rening av dagvatten
- Hantera skyfall
- Förvaltning av dagvattenanläggningar

Miljö- och byggförvaltningen föreslår att miljö- och byggnadsnämnden besvarar remissen utan erinran.

**Beslutet skickas till**
Kommunstyrelsen

MBN § 74 2025/1079

**Nolgård 1:20, ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus samt rivning samt komplementbyggnad**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av fem hus med totalt 26 lägenheter samt en komplementbyggnad på fastigheten Nolgård 1:20 med stöd av Plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 30 §.

Kontrollansvarig är Lars Boman med cert.nr 3847.

Innan startbesked enligt PBL 10 kap 3 § kan beviljas ska ett tekniskt samråd enligt PBL 10 kap 14 § hållas.

Avgiften för bygglovet är 69 615 kronor.

Avgiften tas ut enligt Hammarö kommuns byggtaxa enligt plan- och bygglagen, antagen av kommunfullmäktige 2024-12-16, § 176. Taxan finns att läsa på kommunens webbplats.
Faktura för avgiften skickas separat.

**Sammanfattning**
Ansökan avser nybyggnad av fem huskroppar med totalt 26 lägenheter på fastigheten Nolgård 1:20 samt en komplementbyggnad för sopsortering. Fastigheten omfattas av detaljplan Nolgård 1:20 och delar av Nolgård 1:212.

**Beslutsunderlag**
Tjänsteskrivelse, daterad 2025-04-23
Nybyggnadskarta, inkommen 2025-04-10
Planritning, inkommen 2025-04-10
Fasadritningar, inkomna 2024-04-10
Sektionsritning, inkommen 2024-04-10

**Utredning**
Ansökan om bygglov avser nybyggnad av 5 huskroppar med totalt 26 lägenheter samt en komplementbyggnad för fastighetens sophantering. Fastigheten omfattas av detaljplan "Nolgård 1:20 och delar av Nolgård 1:212" (akt 1761-P2022/3) som vann laga kraft 2022-

11-28. Enligt planen får 30% av fastighetsarean inom egenskapsgränsen för bostäder bebyggas. Detaljplanen medger en högsta nockhöjd på 8,5 meter samt en takvinkel mellan 22–27 grader, färdig golvnivå för bostadshus får vara högst +56,0 meter (RH 2000).

Fastigheten har en area på 6760 kvm inom egenskapsgränsen för bostäder och får då bebyggas med upp till 2028 kvm, den sökta ytan uppgår till 1838 kvm. Åtgärden uppfyller de bestämmelser som finns i detaljplanen och anses uppfylla de regler som finns i PBL kap. 2 & 8. Bygglov ska beviljas enligt PBL 9 kap 30 §. Bygglov har tidigare beviljats för åtgärden men det bygglovet har gått ut då det inte var påbörjat inom två år.

**Information**
Lovet skickas för kännedom till berörda grannar och annonseras i Post- och inrikes tidningar. Tidigast fyra veckor efter annonsering kan lovet vinna laga kraft, under förutsättning att ingen har överklagat beslutet.
Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då bygglovet vann laga kraft.

---

**Beslutet skickas till**
Sökanden
Rågrannar
Kungörelse i Post-och inrikes tidningar (POIT)

MBN § 75 2025/1080

**Mörmon 5:33, ansökan om bygglov för solenergianläggning samt transformatorstation**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av solcellspark samt transformatorstation inom fastigheten Mörmon 5:33 med stöd av 9 kap. 31 § PBL (2010:900).

För att miljö- och byggnadsnämnden ska kunna bevilja startbesked ska tillstånd för placering närmare allmän väg än 30 meter finnas från Trafikverket samt att kontrollplan ska inlämnas för projektet. Kontrollansvarig för projektet är David Cedin med certifieringsnr: SC089-15.
Avgift för beslutet uppgår till 16 380 kronor.

Avgiften tas ut enligt Hammarö kommuns byggtaxa enligt plan- och bygglagen, antagen av kommunfullmäktige 2024-12-16, § 176. Taxan finns att läsa på kommunens webbplats.
Faktura för avgiften skickas separat.

**Jäv**
Magnus Eriksson (KD) och Katarina Lenefjärd (M) anmäler jäv och deltar ej i överläggning och beslut.

Björn Nordenhammar (L) och Annika Tollen (KD) träder in som ordinarie ledamöter i ärendet.

**Sammanfattning**
Miljö- och byggnadsnämnden har fått in en ny ansökan om bygglov för nybyggnation av en solcellspark samt en transformatorstation inom fastigheten Mörmon 5:33, beläget mellan Skoghallsådran och före detta Rikssågverksskolan. Åtgärderna ligger utanför planlagt område och inom strandskyddat område för Skoghallsådran.

Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare, 2022-09-23 MBN § 130, beviljat dispens från strandskyddet. Dispensen överprövades av länsstyrelsen som, 2023-02-14, upphävde Hammarö kommuns beslut. Ansökan om bygglov för åtgärden var sökt 2022-07-11 men prövades inte av Miljö- och byggnadsnämnden då dispensfrågan inte var avgjord. Sökanden överklagade länsstyrelsens beslut till MÖD. Mark- och miljööverdomstolen, (dom i Mål nr M 14570–23), beslutade att fastställa miljö- och byggnadsnämndens beslut från den 23

september 2022, MBN § 130, och strandskyddsdispensen beviljades 2024-06-05.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-04-22
Ansökan inkommen 2025-04-10
Situationsplan och sektion solcellsanläggning inkommen 2025-04-10
Situationsplan transformatorstation inkommen 2025-04-29
Fasad/sektionsritning, inkomna 2025-04-10

**Utredning**

Miljö- och byggnadsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för nybyggnation av en solcellspark om ca 3 hektar samt en transformatorstation om ca 15 kvm inom fastigheten Mörmon 5:33. Solcellsanläggningen är belägen utanför planlagt område mellan Skoghallsådran och före detta Rikssågverksskolan och inom strandskyddat område samt norr om Industrileden.

Industrileden avskiljs av ett djupt dike. Avståndet till dikeskanten är ca 13–14 meter och hastighetsbegränsningen är 60 km/h. Kravet på säkerhetsavstånd till allmänt vägområde är i detta fall utökat till 30 meter. Sökandens konsult har varit i kontakt med Trafikverket om att det finns möjlighet att få dispens för ett kortare avstånd och då med ett avstånd till diket på 5 meter. Dispens måste sökas hos Trafikverket för ett kortare avstånd.

Minsta höjd över marken blir ca 1 meter och maxhöjd på ca 3 meter. Fritt avstånd mellan panelerna är ca 5 m. Gjutning av fundament kommer inte att utföras och inte heller större vikter för att fixera montagesystemet. Fixeringsmetoder i mark optimeras utifrån tillgängligt jorddjup med pålar eller markskruv. Parken konstrueras för att klara en vattennivå på en meter över marknivån.

Enligt sökanden kommer solcellsanläggningens påverkan på marken minimeras och en förutsättning är att installationen är reversibel och att marken kan återställas till befintlig status då parkens livslängd är slut.

Tilltänkt placering av nätstation är avsedd i nordöstra delen ca 53 meter till Vedspelsvägen mot Rikssågverksskolan. Placeringen framgår av en separat situationsplan.

Strandskyddsdispens finns för solcellsparken och lokaliseringen är lämplig. Bedömningen är att bygglov för solcellsparken och transformatorstationen kan beviljas med stöd av 9 kap. 31 § PBL (2010:900).

**Information**

Lovet skickas för kännedom till berörda grannar och annonseras i Post- och inrikes tidningar. Tidigast fyra veckor efter annonsering kan lovet vinna laga kraft, under förutsättning att ingen har överklagat beslutet.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då bygglovet vann laga kraft.

---

**Beslutet skickas till**

Sökanden

Trafikverket

Övriga berörda fastighetsägare

Kungörelse i Post-och inrikes tidningar (POIT)

MBN § 76 2025/1019

**Intern kontrollplan 2025**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden fastställer intern kontrollplan för 2025 med följande tre kontrollmoment:

1. Kontroll av om otillbörlig påverkan föreligger.
2. Kontroll av att begäran om allmänna handlingar hanteras skyndsamt och korrekt.
3. Kontroll av att informationen på hemsidan är korrekt och uppdaterad.

**Sammanfattning**
Enligt Hammarö kommuns riktlinjer för intern kontroll ska kommunens nämnder och kommunstyrelsen årligen fastställa en intern kontrollplan för innevarande år.
Miljö- och byggnadsnämnden har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom sitt verksamhetsområde.
Miljö- och byggnadsnämnden genomförde 2025-04-15 en risk- och väsentlighetsanalys där identifierade risker bedömdes utifrån sannolikhet och konsekvens. Utifrån analysen finns ett förslag på intern kontrollplan för 2025 innehållande tre kontrollmoment.

**Beslutsunderlag**
Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-04-24
Förslag till intern kontrollplan för miljö- och byggnadsnämnden 2025
Miljö- och byggnadsnämndens risk- och väsentlighetsanalys för intern kontroll 2025
Hammarö kommuns riktlinjer för intern kontroll, KS 2022-02-14 § 49
Bilaga 1 – Risk- och väsentlighetsanalys
Bilaga 2 – Vägledning för intern kontroll

**Utredning**
Kommunstyrelsen har en ledande och samordnande funktion med uppsikt över kommunens nämnder. Kommunstyrelsen ska årligen ta del av nämndernas interna kontrollplaner och uppföljningar av dessa. Vid behov ska kommunstyrelsen fatta beslut om åtgärder för att säkerställa en god intern kontroll.

Kommunstyrelsen kan besluta om kommunövergripande kontrollmoment som ska granskas hos alla berörda nämnder. Kommunstyrelsen ansvarar för att samordna och genomföra sådana kontrollmoment.

Kommunens nämnder har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom sina respektive verksamhetsområden. Ansvaret innebär en helhetssyn som innefattar skydd av tillgångar och säkerställande av ändamålsenlig och effektiv verksamhet. Det innefattar också styrning och uppföljning av den egna verksamheten.

Kommunens nämnder ansvarar för att säkerställa att tillräcklig intern kontroll genomförs och att rutiner och organisation för detta utformas inom den egna förvaltningen. I detta ingår att en intern kontrollplan utarbetas och följs upp årligen enligt dessa riktlinjer. Nämnden ska varje år senast i juni anta en plan för den interna kontrollen. Uppföljning av beslutade kontrollmoment kommer efter genomförd granskning att överlämnas i form av en rapport till nämnden. Rapportering av den interna kontrollplanen till miljö- och byggnadsnämnden kommer att ske i februari 2026.

Miljö- och byggnadsnämnden genomförde 2025-04-15 en risk- och väsentlighetsanalys där identifierade risker bedömdes utifrån sannolikhet och konsekvens. De föreslagna momenten är de med höga riskvärden. Undantaget är den identifierade risken ”risk för hot och våld mot personal”. Risken har fått ett högt värde i analysen men då en riskanalys för hot och våld har arbetats fram och genomgång av den görs varje år tillsammans med medarbetarna så bedöms det inte relevant att ha med det momentet i den interna kontrollplanen för 2025. Den kan eventuellt tas med som förslag till framtida kontrollplaner.

---

**Beslutet skickas till**
Kommunstyrelsen

MBN § 77

**Ekonomiuppföljning**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen.

**Sammanfattning**
Förvaltningschef Ann-Kristin Djuvfeldt redovisar den ekonomiska rapporten för april 2025.

**Beslutsunderlag**
Ekonomirapport april 2025

MBN § 78

**Ekonomisk uppföljning per 30 april**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden godkänner den ekonomiska uppföljningen per 30 april och helårsprognosen för 2025.

**Sammanfattning**
Miljö- och byggförvaltningen överlämnar förslag till ekonomisk uppföljning för januari-april 2025 samt helårsprognos för 2025.

I dagsläget förväntas miljö- och byggnadsnämnden klara 2025 års verksamhet inom befintlig budgetram. Nämnden förväntas få ett överskott i jämförelse med budget med +125 tkr.

**Beslutsunderlag**
Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-05-08.
Verksamhetsberättelse, rapportperiod 2025-04-30, miljö- och byggnadsnämnden.
Powerpointpresentation 2025-05-12

**Utredning**
Det är tre verksamhetsberättelser per år som ska redovisas i nämnderna. Denna redovisning är tertial 1, 2025-04-30. Nästa verksamhetsberättelse gäller för delår, 2025-08-31 samt en för helåret 2025.
I verksamhetsberättelse för tertial 1 ingår viktigare händelser och ekonomi samt eventuella åtgärder.

**Ekonomisystem:**
Kommunen bytte ekonomisystem efter den 30 april 2025, vilket innebär att varken budget eller bokföring har periodiserats i nuläget. Detta kommer förhoppningsvis att vara åtgärdat i det nya systemet i kommande rapporter. Det är därför särskilt viktigt att fokusera på helårsprognosen, som ger den mest rättvisande bilden av miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska läge.

**Miljöbalken:**
Årsdebitering har gjorts i början av året och är något lägre än budgeterat. Personalkostnaden ligger på +39 tkr då det varit ett glapp mellan föräldraledighet och vikarie.

**Livsmedel:**
Nämnden har ett överskott på livsmedelskontrollen på +23 tkr. Intäkterna på kontrollen ligger på -38 tkr. Personalkostnader är +19 tkr jämfört med budget och beror på att en inspektör har varit sjukskriven i samband med graviditet i början av året. Tillsyn på livsmedelsverksamheter utfördes då inte i samma utsträckning som från början var planerat. Övriga kostnader ligger på +42 tkr.

**Bygglov:**
Nämnden har ett överskott på bygglovssidan med + 83 tkr. Bygglovsintäkterna ligger på +38 tkr. Det finns fortfarande en osäkerhet i budget för bygglov som beror på antalet inkommande ärenden resterande delen av året.

**Bostadsanpassning:**
Nämnden har en budget för bostadsanpassningsbidrag på 1123 tkr. I dagsläget har nämnden ett överskott på bostadsanpassningen på +218 tkr mot budget. Det finns en osäkerhet i budgeten för bostadsanpassningen som beror på antalet inkommande ärenden resterande delen av året och hur omfattande anpassningarna är.

**Övrigt:**
Övriga redovisade lagstiftningsområden ligger i princip enligt budget.

---

**Beslutet skickas till**
Kommunstyrelsen

MBN § 79 2025/1020

**Budget och mål 2026**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**
Miljö- och byggnadsnämnden godkänner förslag på miljö- och byggnadsnämndens budget för 2026.

Miljö- och byggnadsnämnden antar nedanstående mål för 2026.

**Miljö- och byggnadsnämndens mål 2026 utifrån fullmäktiges mål**

| Agenda 2023 | **Kommunfullmäktiges mål** | **Nämndmål** |
|---|---|---|
| **Mål 3**<br>Hälsa och välbefinnande | Sveriges friskaste kommun | Säkerställa bra inomhusklimat i våra skolor, förskolor, flerbostadshus och andra typer av boenden (exempelvis gruppboenden).<br><br>Minska negativ påverkan på mark och vattenkvalitet.<br><br>Nämnden ska värna orörd natur på Hammarö och inga nya etableringar ska ske på södra delen av ön. Vid bygglovsprövningar ska extra hänsyn tas till grönstruktur-planen. |
| **Mål 13**<br>Bekämpa klimatförändringen | Mot klimatneutral kommun | Minska risken för översvämningar i dagvattennätet och på hårdgjorda ytor |

Tabell 1

Magnus Eriksson (KD) och Katarina Lenefjärd (M) deltar ej i beslutet.

**Sammanfattning**
Miljö- och byggnadsnämndens budget för 2026 utgår från ramarna för 2025 med ett tillskott på 45 tkr och exklusive 2025 års löneökningar (kommunstyrelsens beslut 2025-04-14 § 95). Det innebär att de behov som redovisats för budgetberedningen på 45 tkr har beaktats.
Miljö- och byggnadsnämnden godkänner förslaget på miljö- och byggnadsnämndens budget för 2026. Kommunfullmäktige fattar det slutgiltiga beslutet om budget 2026 den 23 juni.

Miljö- och byggnadsnämndens budget innefattar även miljö- och byggnadsnämndens mål.

Den förändring som föreslås jämfört med 2025 års nämndmål är ett tillägg med ett nytt nämndmål. Förslag på nytt nämndmål är att minska risken för översvämningar i dagvattennätet och på hårdgjorda ytor och utgår från Agenda 2030 målet att bekämpa klimatförändringen.

**Beslutsunderlag**
Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-04-28.
Budgetdokument 2026, miljö- och byggnadsnämnden.
Kommunstyrelsens beslut 2025-04-14, § 95.
Sammanställning, förslag till miljö- och byggnadsnämndens mål 2026.

**Utredning**
**Budgetram 2026**
Miljö- och byggnadsnämndens budget för 2026 utgår från ramarna för 2025 med ett tillskott på 45 tkr och exklusive 2025 års löneökningar (kommunstyrelsens beslut 2025-04-14 § 95). Det innebär att de behov som redovisats för budgetberedningen på 45 tkr har beaktats.
Miljö- och byggnadsnämnden har under budgetberedningar under våren 2025 bedömt att budgetramen för 2026 behöver utökas med 45 tkr för tillgång till kommuninvånarregister och tillsynsmodul till ärendehanteringssystemet Ecos2.

**Miljö- och byggnadsnämndens mål 2026**
Miljö- och byggnadsnämndens budget innefattar även miljö- och byggnadsnämndens mål.
Vision 2030 med ledorden framåtanda, grön ö och nära tar fram bilden av det framtida Hammarö. Den andra utgångspunkten för hur kommunen ska utvecklas över tid är Agenda 2030, det vill säga FN:s

globala mål. De globala målen antogs av världens ledare 2015. Målen ska bidra till en socialt, ekonomiskt och miljömässigt hållbar utveckling och vara uppnådda till år 2030 i världens alla länder.

Agenda 2030 har 17 globala mål för hållbar utveckling och syftar till att utrota fattigdom och hunger, förverkliga de mänskliga rättigheterna för alla, uppnå jämställdhet och egenmakt för alla kvinnor och flickor samt säkerställa ett varaktigt skydd för planeten och dess naturresurser. De globala målen är integrerade och odelbara och balanserar de tre dimensionerna av hållbar utveckling: den ekonomiska, den sociala och den miljömässiga. Vision 2030 och Agenda 2030 ingår inför 2026 som ett underlag för nämndens budgetarbete. Enligt "styrdokument för Hammarö kommun" styr kommunfullmäktige genom att fastställa några få övergripande mål som visar i vilken riktning verksamheten ska utvecklas. Utifrån dessa mål ska nämnden fatta beslut om egna mål som bidrar till att kommunfullmäktiges mål uppnås på längre sikt. Miljö- och byggnadsnämnden har arbetat med att ta fram mål som ska gälla för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet 2026, se tabell 1.

Den förändring som föreslås jämfört med 2025 års nämndmål är ett tillägg med ett nytt nämndmål. Förslag på nytt nämndmål är att minska risken för översvämningar i dagvattennätet och på hårdgjorda ytor och utgår från Agenda 2030 målet att bekämpa klimatförändringen.

---

**Beslutet skickas till**
Kommunstyrelsen

MBN § 80

**Rättsfall**

Inga inkomna rättsfall.

_____

MBN § 81

**Information**

Ingen information.

_____

MBN § 82

**Övriga frågor**

Inga övriga frågor.

_____

# Digitala Signaturer

Signerad med: login.hammaro.se
Signerad av: Anna Nilsson
Datum: 2025-05-13 13:43 +02:00

Signerad med: BankID
Signerad av: MAGNUS ERIKSON
Datum: 2025-05-13 15:56 +02:00

Signerad med: BankID
Signerad av: JENS MEYER
Datum: 2025-05-13 21:46 +02:00