Protokoll fört vid sammanträde med styrelsen för **AB Karlskronahem**, 556114–6662.

Plats och tid	Sammanträdeslokal Eken Karlskronahem onsdagen den 28 oktober 2026 kl. 09:00-12:02		
Beslutande	Ordförande	Börje Dovstad	
	Vice Ordf.	Ingrid Augustinsson-Swennergren	
Ledamöter		Lars-Göran Forss	Ej närvarande
		Carina Olsson	Ej närvarande
		Ville Alm	
		Mats Fagerlund	
		Henrik Holmkvist	
Ersättare		Ann Marie Resin	Ej närvarande
		Anders Jönsson	Tjänstgörande ersättare
		Rolf Svensson	Ej närvarande
		John Veneke	Tjänstgörande ersättare
		Christina Mattisson	
Närvarande tjänstemän		Richard Gustafsson, VD Britt Nordberg, ekonomichef Viktor Ottosson, fastighetsservicechef	
Övriga närvarande			

§131 Sammanträdets öppnande
Ordförande hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§132 Upprop

§133 Val av justeringsperson
Styrelsen beslutade att jämte ordförande utse Henrik Holmkvist att justera dagens protokoll.

§134 Fastställande av dagordning
Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen.

§135 Föregående protokoll
Styrelsen beslutade att godkänna föregående protokoll.

Addo Sign ID-nummer: 8f9a8e19-fa6d-4c9e-9747-ff42954cbefd

§136 **VD brev**
VD föredrog.

Styrelsen beslutade

att ta informationen till dagens protokoll.

§137 **Finansiell rapport**
Ekonomichef föredrog.

Styrelsen beslutade

att ta informationen till dagens protokoll.

§138 **Hyresbortfall**
Ekonomichef föredrog.

Styrelsen beslutade

att ta informationen till dagens protokoll.

§139 **Byggprojekt Karlskronahem**
VD föredrog.

Styrelsen beslutade

att ta informationen till dagens protokoll.

§140 **Statistik**
Ekonomichef föredrog.

Styrelsen beslutade

att ta informationen till dagens protokoll.

§141 **Beslut om framtagning av klimatomställningsplan**
VD föredrog.

Styrelsen beslutade

att bolaget ska inleda arbete med att ta fram en klimatomställningsplan

att VD återrapporterar till styrelsen senast i augusti 2027

Addo Sign ID-nummer: 8f9a8e19-fa6d-4c9e-9747-ff42954cbefd

§142 **Övrigt**
Ordförande påminde om Sveriges Allmännyttas kommande konferens ”Mötesplats Allmännyttan” den 1–2 december, i Stockholm. De i styrelsen som önskar delta anmäler detta till Britt Nordberg som också hjälper till att boka resa.

§143 **Inkommande ärenden Karlskrona kommun 2026**
Styrelsen beslutade

att ta informationen till dagens protokoll

§144 **Beslutslista**
Styrelsen beslutade

att ta informationen till dagens protokoll

§145 **Temapunkt ”Underhåll”**
Fastighetsservicechef Viktor Ottosson föredrog kring arbetet med fastighetsservice.

§146 **Nästa styrelsemöte**
Nästa styrelsemöte sker onsdagen den 25 november.

§147 **Sammanträdet avslutas**
Ordförande tackade för sammanträdet och förklarade mötet avslutat kl.12:02.

En rundtur bland Karlskronahems fastigheter genomfördes efter lunchuppehållet.

Karlskrona den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Vid protokollet

Britt Nordberg

Justeras

Börje Dovstad Henrik Holmkvist

Addo Sign ID-nummer: 8f9a8e19-fa6d-4c9e-9747-ff42954cbefd

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare

Per Henrik Holmkvist
Holmkvist
DxpJE8KQ7GpuM9WdhQUUow *2026-10-30 07:26:17Z*

Karl Börje Jörgen Dovstad
sx4p5fmOIGIF02tbyFCUfg *2026-11-02 10:34:17Z*

Dokument i försändelsen

Protokoll 261028.pdf *SHA256: 70eb1f91be47b444c315b59d0e5f3f9a814c432d8cb31aae628548bdbecb9838*

Addo Sign ID-nummer: 8f9a8e19-fa6d-4c9e-9747-ff42954cbefd

Addo Sign

Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet
Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.